

РЕФОРМА В РАЗРЕЗЕ

ЖКХ В ИНТЕРЕСАХ ЛЮДЕЙ

Реформа в системе жилищно-коммунального хозяйства постепенно обретает конкретные очертания. Пока в качестве экспериментальной площадки выступает Минск. Если новые подходы себя оправдают, их перенесут во все регионы страны. Главные задачи, которые нужно будет решить: разделить функции заказчика и подрядчика, добиться прозрачности формирования тарифов, снизить себестоимость услуг. О том, какие предложения подготовила рабочая группа по изучению проблемных аспектов ЖКХ и какие новации вот-вот начнет обкатывать столица, читайте в материалах наших корреспондентов.

Стр. 8—9, 11

Фото Владимира ШЛАПАКА



Стр. 2

АДНЫМ СКАЗАМ

- Даходы кансалідаванага бюджэту краіны па выніках I паўгоддзя павялічыліся на 1,3 працэнта.
- Прынцып нульвай адказнасці трымальнікаў банкаўскіх карт у Беларусі ўступіў у сілу 5 жніўня.
- На некаторых участках трасы Мінск—Мікашэвічы 6—7 жніўня будзе перакрыты рух.
- Конкурс на саісканне навуковых грантаў для маладых вучоных у высокатэхналагічных сферах аб'яўлены ў СНД.
- Знешнепалітычныя ведамствы Беларусі і Нідэрландаў правялі кансультацыі ў Мінску.
- Пасол Пакістана Масуд Раджы ўручыў копіі даверчых граматаў у МЗС Беларусі.
- Замежныя грамадзяне змогуць свабодна наведаць турыстычныя аб'екты ў прыгранічных зонах Казахстана.
- Краіна ў гэтым годзе не плануе імпартаваць збожжа.
- Рэспубліканскі інстытут прафдукацыі прапануе стварыць 18 дадатковых рэсурсных цэнтраў.
- Музей мастака-пейзажыста Станіслава Жукоўскага плануецца адкрыць у Пружанскім раёне.
- Восем беларускіх баксёраў выступяць на чэмпіянаце Еўропы-2015 у Балгарыі.

ЖАРА ЗАДАЕТ ЖАРУ

Стр. 3



В ОТЦЫ ГОДИШЬСЯ? Стр. 4

МИНСК И БРЕСТ НА ФЕСТИВАЛЬНОЙ ВОЛНЕ



Стр. 13

МОЯ СТРАНА

ПУЛЬС ВЫБОРОВ

КТО СТАНЕТ КАНДИДАТОМ?

Кампания по сбору подписей за выдвижение кандидатов в Президенты Беларуси уже практически достигла апогея. Многие соотечественники успели оставить свой автограф в подписных листах, а кому-то еще предстоит познакомиться с членами инициативных групп потенциальных кандидатов. Практически во всех людных местах столицы и в регионах работают пикеты, вечером сборщиков подписей нередко можно встретить и на пороге своей квартиры. Корреспонденты БЕЛТА поинтересовались, как идут дела у потенциальных кандидатов и их инициативных групп.

Итак, в лидерах избирательной гонки инициативная группа по выдвижению кандидатом в Президенты Александра Лукашенко. Руководитель инициативной группы председатель Федерации профсоюзов Беларуси Михаил Орда сообщил, что на данный момент уже собрано более 500 тыс. подписей, а соответствующие подписные листы сданы в территориальные избирательные комиссии.

Михаил Орда сообщил, что, несмотря на большое количество собранных подписей, инициативная группа продолжит работу, чтобы все граждане могли реализовать конституционное право на выдвижение своего кандидата.

На втором месте по количеству собранных подписей на данный момент находится инициативная группа Сергея Гайдукевича. Руководитель группы Олег Гайдукевич рассказал, что, по данным на 30 июля, собрано 55 тыс. подписей. «Мы планируем выйти к концу недели на 85 тыс. А к 15 августа, как и планировали заранее, сдать 120 тыс. подписей», — делится планами он.

В инициативной группе Виктора Терещенко рассказали, что по состоянию на 4 августа удалось собрать более 52 тыс. подписей, однако в этой цифре не учтена работа членов группы в регионах. «На следующую



Фото Артура ПРУПАСА

шей неделе мы планируем обобщить результаты, прогнозы оптимистические. Сбор подписей проходит хорошо, Минск вообще прекрасный для этого город. По регионам тоже нет замечаний», — обратил внимание руководитель инициативной группы Олег Нестерков.

В поддержку лидера Белорусской патриотической партии Николая Улаховича собрано около 47 тыс. подписей. Руководитель инициативной группы кандидата Михаил Образов уверен, что с каждым днем граждане становятся активнее и проявляют все больший интерес. «Мы ожидаем, что пик по количеству собранных подписей будет после 10 августа, когда люди активно начнут возвращаться из отпусков. К представителям

властей у нас также нет никаких вопросов, только благодарность, что действительно все проходит спокойно», — говорит собеседник.

За выдвижение кандидатом в Президенты Татьяны Короткевич, по последним данным, собрано около 43 тыс. подписей, однако подписные листы в территориальные избиркомы пока не сдавали, рассказал руководитель ее инициативной группы Андрей Дмитриев.

По словам лидера Объединенной гражданской партии Анатолия Лебедко, его инициативной группе на пикетах удалось собрать около 30 тыс. подписей. «Но к этому числу еще необходимо добавить подписи, собранные членами инициативной группы при поквартирном обходе», — пояснил он. Сам политик активно участвует в пикетах на рынках и заводах, где проводит встречи с предпринимателями и рабочими.

Валерий Ухналев, руководитель инициативной группы Сергея Калякина, рассказал, что по состоянию на 3 августа удалось собрать около 30 тыс. подписей. «В Центризбирком мы пока не планируем их сдавать», — пояснил он.

Потенциальный кандидат в Президенты Жанна Романовская пока не озвучивает количество собранных подписей. Она считает, что на данном этапе на первом месте должна стоять активная работа по их сбору. «Мне тяжело собирать подписи только в том плане, что я не такая известная, как другие кандидаты. Но когда я начинаю общаться с людьми, то вижу, что они симпатизируют мне. Конечно, встречаются и такие граждане, которые считают, что поставленная подпись — это уже голосование на выборах. Приходится объяснять им, что это совсем

не так», — отметила Жанна Романовская.

Всего Центральная комиссия Беларуси по выборам и проведению республиканских референдумов допустила к участию в сборе подписей 8 инициативных групп: Александра Лукашенко, Сергея Калякина, Сергея Гайдукевича, Виктора Терещенко, Николая Улаховича, Жанны Романовской, Татьяны Короткевич и Анатолия Лебедко. Для того чтобы кандидат был зарегистрирован, нужно собрать не менее 100 тыс. подписей. При этом конкретный гражданин Беларуси вправе ставить подпись за выдвижение сразу нескольких кандидатов, но он не может подписываться два и более раза за одного претендента.

Сбор подписей за выдвижение кандидатов на пост Главы государства продлится до 21 августа включительно.

БЕЛТА

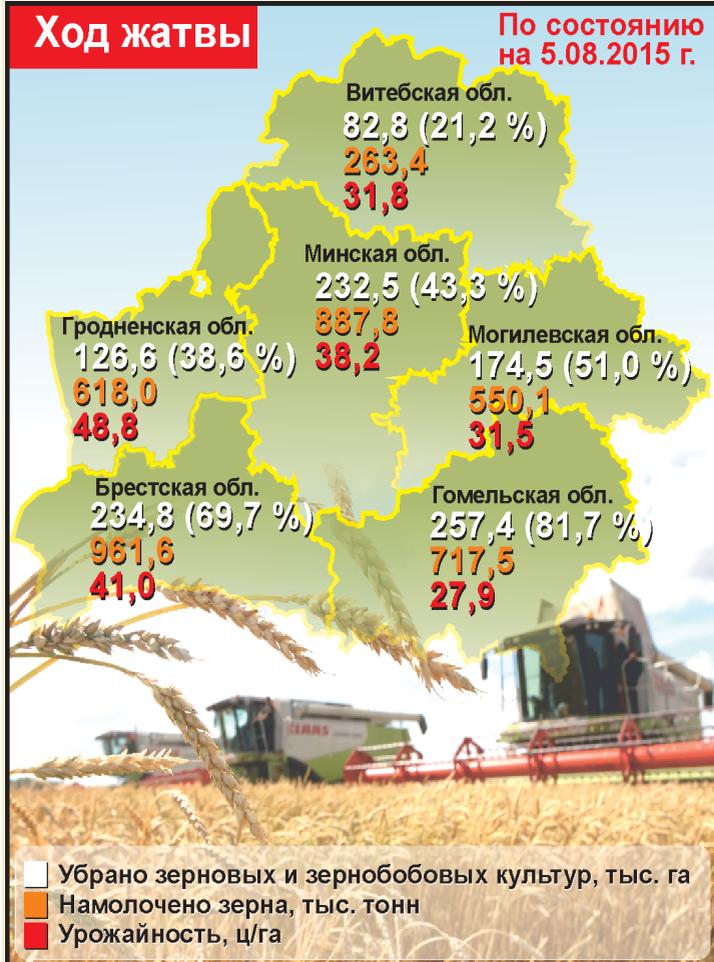


Фото Александра СТАДУБА

УРОЖАЙ-2015

Ход жатвы

По состоянию на 5.08.2015 г.



ЗАКРОМА В ИМПОРТЕ НЕ НУЖДАЮТСЯ

Работа на полях страны в самом разгаре. На смену довольно дождливому июлю пришла августовская жара. А во время уборки урожая она только на руку аграриям: жатва идет оперативными темпами, зерно уже достаточно сухое. Сегодня, 6 августа, вес намолоченного зерна превысил 4 млн тонн. Впереди еще 10—12 дней напряженной работы, после чего можно будет подвести предварительные итоги нынешней жатвы. Тем не менее в Министерстве сельского хозяйства и продовольствия уже сейчас обращают внимание: несмотря на капризы природы этим летом мы соберем достаточно урожая на все необходимые нужды.

Министр сельского хозяйства и продовольствия Леонид Заяц делится цифрами: по оценке ведомства, ожидаемый амбарный вес урожая зерновых с учетом кукурузы в этом году составит 8,7—8,8 млн тонн. Это меньше прошлогоднего уровня, но ввиду аномальных для аграриев погодных условий результат хороший. Более того, в министерстве заверяют: полученного урожая хватит, потребности в импорте зерновых в этом году не будет.

— У нас еще с прошлого года осталось почти полтора миллиона тонн фуражного и продовольственного зерна. И полуторогодичный запас планируем сформировать из нового урожая на 2016 год. Хочу еще раз обратить внимание: страна обеспечит себя зерном в полном объеме, — комментирует Леонид Заяц. — Более того, мы не собираемся сокращать экспорт, а наоборот, планируем его наращивать. Есть планы увеличить поставки ржаной муки в Россию, кроме того, постоянно ведется работа над диверсификацией экспорта. Что касается импорта зерновых, мы думаем, что в этом году не будем закупать зерно за пределами страны. Когда закончится уборка, будут подведены итоги по качеству зерна. Но уже сейчас можно отметить работу наших ученых, которые на смену старым сортам вывели новые, с высокой урожайностью. Кроме того, удалось добиться показателя уровня клейковины 25—28% в зерне для пищевой промышленности. Клейковина 28% обеспечит в полном объеме нужды макаронных производителей.

Между тем засушливая погода в период созревания зерна повлияла на урожайность. В планах министерства средний показатель по стране должен быть составлен не менее 40 ц/га. С учетом капризов природы средняя урожайность составляет пока 36 ц/га. Вместе с тем в республике есть хозяйства, которые добились урожайности более 100 ц/га.

А пальма первенства принадлежит агрокомбинату «Снов», где эта цифра достигла 102 ц/га. По мнению Леонида Зайца, таких высоких результатов удалось достичь благодаря строгому и неукоснительному соблюдению всех технологий, начиная от возделывания почвы и заканчивая внесением удобрений и оперативной жатвой. Кроме того, в ближайшие два дня в стране планируется завершить уборку озимого рапса. По состоянию на 5 августа было убрано 92,3% всех площадей, намолочено 317 тысяч тонн.

Озвучили в ведомстве и прогнозы на урожай картофеля: он не снизится по сравнению с прошлым годом и составит 1,1 млн тонн.

Полина КОНОГА
konoga@sb.by

ЛІЧБА СКАЖА ЁЎЁ

18 НОВЫХ РЭСУРСНЫХ ЦЭНТРАЎ

С толькі дадатковых рэсурсных цэнтраў, з улікам з'яўлення новых спецыяльнасцей і кваліфікацый, прапануе стварыць у краіне Рэспубліканскі інстытут прафесійнай адукацыі, паведамляе яго рэктар Аркадзь Шкляр.

Сёння ў краіне ўжо створаны такія цэнтры па 34 спецыяльнасцях: сельская гаспадарка, будаўніцтва, машынабудаўнічая адукацыя, лёгкая прамысловасць, грамадскае харчаванне, бытавое абслугоўван-



не, энергетыка, транспарт, нарыхтоўка і перапрацоўка драўніны, вытворчасць прадуктаў харчавання. У цэнтрах, якія размешчаны на базе прафесійна-тэхнічных і сярэдніх спецыяльных устаноў, сканцэнтравана самае сучаснае абсталяванне. Сюды для асваення найноўшых тэхналогій прыязджаюць навучэнцы з розных навучальных устаноў.

БЕЛТА

СЕГОДНЯ

КАЗИМИРУ КУНЦЕВИЧУ — БУЛЬВАРУ И ЧЕЛОВЕКУ

С егодня в Новополоцке торжественно откроют новый бульвар. Ему присвоено имя Казимира Кунцевича — первостроителя одного из самых молодых городов страны. В Новополоцком горисполкоме рассказали:

— Казимир Адольфович без малого 20 лет возглавлял самую крупную строительную организацию города — строительно-монтажный трест № 16 «Нефтестрой». На 1970—1980-е годы как раз пришелся пик строительства жилья, социальных и культурных учреждений Новополоцка. За большой вклад в развитие молодого города Казимир Кунцевич награжден медалью «За трудовую доблесть», удостоен Государственной премии Совета Министров СССР, не единожды избирался депутатом городского и областного Советов депутатов, а потому горисполком поддержал инициативу горожан о присвоении его имени одному из объектов города. К сожалению, героя уже нет в живых, но церемонию открытия приглашена его дочь.

Бульвар в честь первостроителя расположен в микрорайоне новой застройки быстро растущего Новополоцка. В будущем по обе стороны от него появятся детский садик и школа.

Елена БЕГУНОВА
a_veresk@mail.ru

АФЕРА

На ўсе рукі майстар — менавіта так можна сказаць пра татуіроўшчыка з Гродна, які не толькі набівае малюнкі на скуру, але і адзнакі ў атэстат. Сваім незвычайным талентам хлопец праславіўся дзякуючы абітурыентцы Гродзенскага дзяржаўнага медыцынскага каледжа.

РАБІЛА, ЯК ВЕДАЛА

Дзяўчына ўжо мела вышэйшую адукацыю, але вырашыла атрымаць яшчэ адну, прычым на бюджэтным аддзяленні. Вось толькі тройка па адным з профільных прадметаў у атэстаце рабіла яе мару стаць медыкай недасягальнай. Тады яна і прапанавала татуіроўшчыку 200 долараў за «пераздачу». Прафесійным рукам рукі майстар ператварыў тройку ў пяцічку.

— Татуіроўшчык выдаліў з паверхневага пласта паперы частку фарбавальніка і дамаляваў новы запіс, — раскрылі прафесійны сакрэт майстра ў Следчым камітэце па Гродзенскай вобласці.

На гэтым дзяўчына не супакоілася і дала хабар члену прыёмнай камісіі каледжа: 300 долараў, 100 еўра, спіртныя напіткі і кандытарскія вырабы за, так бы мовіць, спрыяльнае вырашэнне пытання аб паўторным прыёме дакументаў з падрабленым атэстатам.



Гродзенскі міжрэённы адзел Следчага камітэта ўжо распачаў крымінальную справу ў дачыненні да абітурыенткі за дачу хабару. На маёмасць падазронай, уключаючы аўтамабіль, наклалі арышт. Прызначылі тэхнічную экспертызу атэстата. Калі яе вынікі будуць гатовыя, следства вырашыць пытанне аб узбуджэнні дадатковых крымінальных спраў як у дачыненні да татуіроўшчыка за падобку дакумента, так і ў дачыненні да абітурыенткі за выкарыстанне падрабленага дакумента.

Іна ГАРБАЦЕНКА
gorbatenko_inna@mail.ru

ЛИЧНЫЙ КОШЕЛЕК

ОТДЫХ С ПОЛЬЗОЙ

До конца летних каникул осталось всего ничего, но в регионах школы стараются собрать ребят вместе и до первой сентябрьской линейки. Для этого создаются оздоровительные и трудовые лагеря. Здесь школьники всегда под присмотром взрослых, сыты, да и развлечений для них — полный ассортимент. Но дети не только ходят в кино, на экскурсии да в походы, они в летние месяцы еще и денег на свои карманные расходы могут подзаработать.

— Детей старше 14 лет мы стараемся трудоустроить каждый год. В прошлом, например, совмещали приятное с полезным около ста ребятшек. Желающих было больше. Поэтому нынче решили возможности для трудоустройства расширить. Все получилось благодаря районной организации БРСМ, которая активно работает с предприятиями, — вводит в курс дела зампреда комитета по делам несовершеннолетних Петриковского райисполкома Наталья Ходько.

В результате более чем из четырех сотен подростков (а 83 из них состоят на различных видах учета) нашли работу 358. Вызвались принять молодежные отряды 11 организаций района. Среди них, к примеру, местный коммухоз, лесхоз, сельскохозяйственные предприятия. Так, на базе ЧСУП «Полесье-Агроинвест» дети пропалывают семенные культуры. Овощам хорошо, а детям заодно и ботанику подтянуть можно. Примерно таков же принцип работы и в лесхозе: школьники удаляют сорняки с плантаций маленьких сосен и берез.

— Тут задача посложнее: попопытай-ка разглядеть среди травы ма-

ленький саженец, — замечает одиннадцатиклассница Юля Русшлюк (на снимке). Тем более когда в день нужно поработать тяпкой на трех-пяти сотках. И так 18 дней кряду. Спины болят к концу смены, жалуются дети, но при этом радуются: деньги им обещали неплохие — по 1,5 миллиона каждому.

Это, кстати, одна из самых высоких «зарплат», предложенных ребятам. С плантации их забирает школьный автобус и отвозит на обед. А потом — развлекательная программа до вечера.

В Петрикове недавно впервые открыли круглосуточный лагерь труда и отдыха. Девять дней школьники — участники различных конкурсов декоративно-прикладного искусства и хореографии — создавали сувенирную продукцию в районном центре творчества детей и молодежи. Домом на это время стала местная школа-интернат для детей с тяжелыми нарушениями речи. Как и обещали взрослые, эти дни были насыщенными, в том числе благодаря дискотекам.

Вероника НИКИТИНА



ПРЯМАЯ РЕЧЬ

Светлана СЕНЬКО, замначальника отдела образования, спорта и туризма Петриковского райисполкома:

— Ребятам помладше тоже некогда скучать. Их ждут летние площадки, спортивная школа и передвижные палаточные лагеря. Только последних будет восемь. Всего летом мы планируем оздоровить в лагерях дневного пребывания 750 школьников, или 21 процент от общего числа учащихся района.

ЛЕТО ЖЖЕТ

В Республиканском гидрометцентре уточняют последствия спада уровня речной воды: «Из-за сильной жары речной транспорт испытывает затруднения в работе на многих участках Западной Двины, Немана, Днепра, Березины, рек Сож и Пина. А, к примеру, на Припяти у деревни Черничичи в ближайшие дни уровень воды приблизится к опасной низкой отметке для судоходства». К тому же в реках и водоемах повысилась температура воды и составляет плюс 17—24 градуса».

Сильная жара снова восстановила запреты на посещение лесов. «Полностью закрыты Брестская, Гомельская и Гродненская области. Также нельзя посещать практически все лесные массивы Минской области, большую часть Витебской области, а также Чаусский, Чериковский, Осиповичский районы Могилевской. В ближайшее время будет введен запрет на посещение остальных районов всех регионов страны», — предупреждает Дарья Лепешко, пресс-секретарь Министерства лесного хозяйства.

Знойные деньки значительно прибавили работы и МЧС. Так, продолжают тушить возгорания травы и кустарника на территории бывшего военного полигона в Столинском районе. Для этого на площади в 6 га задействованы 73 лесничих. Тушат и лес возле деревни Верхи Осиповичского района Могилевской области. На площади в 15 га работают 26 единиц техники и 263 человека, в их числе 10 единиц техники и 40 работников МЧС. Также почти 30 сбросов воды уже сделано двумя вертолетами Ми-8 авиации МЧС. «По состоянию на утро 5 августа всего ликвидировано 9 лесных пожаров на общей площади 5,23 га, 9 торфяных

ЖАРА ОДНА НЕ ХОДИТ

Тепло наконец-то вернулось в наши широты. Но Гидромет то и дело предупреждает о неблагоприятном погодном явлении. Так, сегодня днем во многих районах страны столбик термометра достигнет уровня плюс 30—34 градуса, местами по юго-западу будет доходить до плюс 35 градусов. А в Минске максимальная температура воздуха днем составит плюс 31—33 градуса. Какие неудобства и проблемы принес с собой августовский зной?

пожаров на общей площади 0,97 га и 5 пожаров травы и кустарника на общей площади 2,5 га», — приводят оперативные данные в Министерстве по чрезвычайным ситуациям.

Природа бедствует. Что касается людей, то в дни жгучего палящего солнца многие ищут спасения в воде. А находят — беду... «За прошлую неделю в стране при купании в водоемах утонули 5 человек, — озвучивает цифры Татьяна Патрикеева, ведущий специалист водолазной службы ОСВОДА. — Всего с начала года вода унесла жизни 235 жителей нашей страны, из них 20 — несовершеннолетние. За это время нам удалось спасти 273 человека».

Погода спутала карты и транспортным магистралям страны. Во время сильной жары днем запрещено ездить по дорогам тяжеловесным большегрузным машинам. «С 20 мая по 31 августа, если температура воздуха выше 25 градусов, устанавливается



максимальная нагрузка на одиночную ось не более 6 тонн. Такие ограничения действуют с 11 часов 00 минут до 21 часа 00 минут включительно», — поясняют в Министерстве транспорта и коммуникаций. Передвижение фур и грузовиков будут постоянно контролировать. Также для «тяжеловозов» определены специальные площадки и места отстоя. В ведомстве добавляют: подобная практика реализуется в нашей стране более 10 лет.

Увы, жара негативно сказывается и на самочувствии водителей. Анна Банадых, старший инспектор по особым поручениям УГАИ МВД, рекомендует: «В жару нежелательно долгое время находиться за рулем, особенно если в автомобиле нет кондиционера. Дальние поездки стоит планировать преимущественно в ранние часы. В дорогу нужно брать прохладительные напитки и необходимые лекарства, постоянно

контролировать свое самочувствие. При внезапном недомогании — остановиться в тени, выйти из-за руля, пройтись и только при хорошем самочувствии продолжить движение».

Быть осторожными со своим здоровьем советуют и медики. Хотя, как отмечает заместитель главного врача по организационно-методической работе УЗ «Городская станция скорой медицинской помощи» Олег Воробей, обращений с недомоганиями после жары сейчас еще мало. «За последние два дня в службу скорой медицинской помощи Минска с солнечными и тепловыми ударами обратилось всего два человека. И это учитывая, что в сутки мы принимаем до двух тысяч различных вызовов, — уточняет Олег Воробей. — Тем не менее стоит помнить о важных мерах профилактики. Ограничить по возможности пребывание на улице в самые жаркие часы — с 12.00 до 16.00, если же выйти на улицу необходимо, то лучше находиться в тени».

К слову, к выходным в стране станет еще жарче. Температура воздуха ночью составит 15—22 градуса, а днем — от 30 до 36 градусов.

В ТЕМУ

В связи со сложными погодными условиями и в целях предотвращения возникновения пожароопасных ситуаций открытие сезона охоты на дичь водоплавающую (кроме гусей) и болотную, вальдшнепа, вяхиря, голубя сизого, перепела, фазана переносится с 8 на 22 августа, сообщают в Минлесхозе.

Юлия ПОПКО
yupoko@bk.ru

ПРОБЛЕМНЫЙ РАКУРС

СЛУЧАЙ ИЗ ЖИЗНИ

ОТЦЫ И ДЕТИ

Главные герои этой истории прежде всего попросили заменить их имена. Пережито слишком много: Марина Завадская и сейчас в больнице, куда попала с нервным срывом. Муж Андрей навещает ее каждый день. Воспоминания о несостоявшемся усыновлении полуторагодовалой Ани для обоих — тема очень болезненная. Но и не говорить об этом не могут.

— Решение вынашивали долго. Советовались со специалистом районного отдела образования. На сбор документов ушло немало времени: прошли, как того требует процедура, медосмотры, взяли характеристики на работе. Даже от участкового справка потребовалась — чтобы подтвердил, что мы не алкоголики и не дебоширы. Но бумажные хлопоты, призналась Марина, только прибавили уверенности в правильности выбранного шага.

Потом была встреча с педагогом-психологом Могилевского городского социально-педагогического центра Тамарой Казыро. «Мне эта пара понравилась. Видно было, что настроены серьезно: занятий не пропускали, задавали интересные вопросы. Плюсом было и то, что Марина уже имела опыт воспитания ребенка, — так сложилось, что они с мужем вырастили его сына от первого брака», — подели-

лась впечатлениями Казыро. Сейчас парню двадцать четыре года.

...А в Могилевском специализированном доме ребенка душа прикипела к маленькой Анечке, которой на момент знакомства было немногим более годика. «Она еще не ходила. Нянечки сказали, что чужих девочка не очень-то привлекает, но у нас как-то сразу отношения сложились, — призналась Марина. — Когда взяла малышку на руки, в сердце что-то екнуло. Приезжали к ней так часто, как могли». При них, отметила Завадская, девочка сделала первые шаги, сказала долгожданное «мама». Правда, выяснилось, что ребенок болен. «Мы проконсультировались с врачами, в том числе из минских клиник. Те успокоили, сказав, что все поправимо», — продолжила могилевчанка.

Последнюю точку в их деле должен был поставить суд. Однако оказалось, что в деле немало нюансов. Первый заключался в том, что Андрею — пятьдесят. А по закону разница между усыновителем и ребенком должна быть не больше 45 лет. Кроме того, выяснилось: в девяностые глава семьи имел судимость. «Но условно, к тому же судимость давно погашена», — уточнил Завадский. И добавил, что они этого и не скрывали. Помехой на пути к отцовству стал еще и тот факт, что Андрей десяток с лишним лет назад состоял на учете в



Мама, Папа, где вы?

Могилевском областном наркологическом диспансере — как человек, зависимый от алкоголя. Сам утверждает, что даже не подозревает, как вообще попал в «черные списки», — и права водительские получал аккуратно в период их существования, а автоинспекция, как известно, к подобным «пометкам» относится более чем серьезно.

— Случится ли рецидив? Этого никто не может знать. Завадский с учета давно снят — и все. Что говорить о пациенте? — констатировал врач-нарколог облдиспансера Игорь Кузнецов.

Старший помощник прокурора города Могилева Елена Шумейко пояснила: к потенциальной маме у правосудия претензий нет. Но надежность отца вызвала сомнения,

потому семье и отказали в

удочерении. В целом таких случаев немного, особенно когда речь идет о детдомовских малышах. Было дело — приходилось забирать детей из семей. Один раз из-за плохого отношения родителей к ребенку, второй — появились сложности с психическим здоровьем у приемной дочери. «Потому что утверждению кандидатов в родители мы подходим с особой тщательностью и всегда стоим на позиции защиты интересов самого ребенка», — подчеркнула Елена Шумейко.

По наблюдениям Тамары Казыро, семей, которые по разным причинам не могут иметь детей, сегодня не так уж мало. «Процесс усыновления — тонкая материя, — подчеркнула психолог. — Каждый слу-

чай не похож на другой. Хотя есть проблемы и общего характера — не случайно в нынешнем году такие родители собрались на первый в стране фестиваль. Туда приехали и те, кто еще только готовится к такому шагу. Им было что обсудить. Усыновление — большое потрясение не только для малыша, но и для родителей, потому здесь так важна группа поддержки — общение с единомышленниками».

Старший инспектор по охране детства Центра усыновления Минобразования Ольга Волошина не скрывает: в последнее время все больше желающих стать родителями для детей, оставшихся без попечения. В Могилевском специализированном доме ребенка сегодня воспитывается более ста малышей до трех лет. Ежегодно около тридцати из них находят новых родителей. Завадских здесь помнят — да, они действительно навещали Анечку. Но задача дома ребенка — собрать документы на малыша. А дальше — как решит суд.

Марина же пока сдаваться не собирается. Есть, говорит, еще один шанс — оформить усыновление лично на себя. Возраст — 38 лет — ей это позволяет. Однако прежде нужно выздороветь и собраться с силами. «Такое чувство, — призналась она, — будто меня материнства лишили». А Анечка, не скрывает, за несколько месяцев общения стала для нее родной.

Светлана МАРКОВА
svet.markova@gmail.com

О ПРАВАХ

МОТЫЛЬКИ ЛЕТЯТ НА ПЛАМЯ

Вою в поисковик: «Найти девушку на вечер. Витебск». Тут же появляется масса ссылок. Увы, многие из страничек заблокированы или давно устарели. Нет сомнений — специальные подразделения милиции работают. Не зря статистика, как утверждают в прокуратуре области, по «ночным бабочкам» и пресечению попыток вывоза наших соотечественниц за рубеж с целью оказания интимных услуг, на Витебщине самая показательная. В прошлом году здесь выявлено 6 фактов организованного бизнеса. Перекрыто несколько каналов доставки завербованных девушек в Россию, Францию и Турцию, найдены более 20 жертв.

Вот только жертв ли? В ходе следствия неудачливых жриц любви неизменно наделяют статусом пострадавших. Они смиренно играют эту роль и жалостливо размазывают слезы по щекам — «Не знала... Обманули... Пообещали...». Но так ли это на самом деле? Пытаюсь найти ответ на риторический вопрос и провожу небольшое журналистское экспресс-расследование.

После нескольких неудачных путешествий по внешне безобидным сайтам знакомств наткнулся на весьма интересные странички «ВКонтакте». Оказывается, в современной «индустрии утех» все намного проще и банальнее. Никто нигде не прячется, не конспирируется, и по десятку сайтов свои завуалированные объявления не размазывает. Наиболее популярные, судя по количеству онлайн-посетителей, открытые группы в социальной сети так и называются: «Секс в Витебске» и «Знакомства для секса». В числе участников — более 2 тысячи человек. Фото обнаженных девушек в качестве аватара красноречиво раскрывают суть сообщений по интересам. Сотни человек ведут переписку в режиме реального времени. Вот они — будущие пострадавшие новых судебных процессов: «Приглашу к себе домой парня или компа-

нию для интимных шалостей», «Ищу сексуального мужчину на ночь», «Сделаю все и даже больше...», «Приеду куда угодно. Конфиденциальность гарантирую», «Готова к видеосъемке, неземное наслаждение обещаю», «С удовольствием встречусь с развратным молодым человеком» — это, кстати, самые безобидные предложения, которые можно процитировать. Насторожило одно объявление из Орши — судя по всему, оскорбленная подружка ищет способ наказать свою обидчицу. Приглашает к сотрудничеству профессионального пикапера, который должен соблазнить девушку. Обещает оплатить все расходы и даже дать 300 у.е. сверху. Предупреждает, что все должно быть «хоть силой, но в реале», а на своей странице в социальной сети искательница острых ощущений в открытую бросает клич прямо в статусе: ищу, мол, человека, готового на изнасилование. Что это — глупый прикол или прямой заказ на преступление? По моей просьбе с этим разберется в Витебском УВД.

А когда вместе с сотрудниками милиции мы обсуждали проблемную тему, заместитель начальника управления по наркоконтролю и противодействию торговле людьми УВД Олег Горбачев озвучил свежие цифры. С начала года в Витебской области за проституцию наказаны свыше 60 женщин и один мужчина. Самой «высококвалифицированной» проститутке региона исполнилось уже 45 лет, но она по-прежнему остается в профессиональных рядах, так как не умеет делать ничего другого. Ежегодно на нее составляют по 7—10 протоколов. За полгода в области пресечено два канала поставки «живого секс-товара» в Турцию и Москву. По этим каналам десятки девушек регулярно уезжали «на заработки»...

На днях знакомая поделилась радостью: ее дочка, разместившая объявление о поиске работы в Москве, получила предложение от «крутой фирмы», где ищут помощника руководителя. Оказывается, анкета прошло-

годней выпускницы 11-го класса, которая так и не смогла поступить в сельскохозяйственный вуз на экономиста, вполне соответствовала критериям столичного



бизнесмена. Виртуальный работодатель лишь предложил до выезда прислать еще пару фото в купальнике. Этот факт немного смутил маму, но никак не дочку — она попыталась убедить родителей в том, что для зарубежных поездок вместе с боссом ей, естественно, понадобится хорошая фигура. Престиж фирмы и лично ее профессиональная компетенция, видите ли, содержатся как раз в длине ног и величине бедер. Теперь девчонка радостно собирает чемоданы, а мама безуспешно роется в интернете, разыскивая «всемирно известную» (и, скорее всего, несуществующую) торговую компанию, явно испытывающую дефицит неквалифицированных кадров. Не думаю, что шустрая

восемнадцатилетняя Светлана, которой пообещали платить по 4 тысячи долларов в месяц, искренне надеется носить папки вслед за будущим шефом...

К сожалению, таких, как она, обманывать совсем не нужно — они сами готовы об-

манываться. И только потом, уже в суде, из боязни ответственности и пуще всего —

окончательного краха своей репутации в глазах друзей, родных и близких, лепечут о коварстве вербовщиков и жестокости секс-эксплуататоров. Но сегодня им просто хочется легких денег. Именно поэтому десятки сайтов продолжают пестреть номерами телефонов и интернет-контактами легкодоступных дам. Тот, кому это нужно, всегда знает, где их искать. И находит. Так, как недавно нашел свою давнюю обидчицу балзаковского возраста уголовник из Минска. Телефон 49-летней путаны он, как сообщает СК, узнал из соцсетей. Встретился с ней под видом очередного клиента и задушил...

Елена БЕГУНОВА
a_veresk@mail.ru

МИР

КОМУ ВОЙНА,
А КОМУ
МАТЬ РОДНА

США уже год ведут кампанию против боевиков «Исламского государства» (ИГ). Как и любая операция, оплачиваемая из американского бюджета, она предоставляет огромное поле для деятельности многочисленных фирм-подрядчиков, предлагающих весь спектр услуг — от приготовления обедов до поставок сверхсовременных вооружений. На этом рынке есть свои лидеры, в число которых входит SOS International, также известная как SOSi.

Война против ИГ оказалась тяжелее, чем ожидалось: уже год эта террористическая группировка выдерживает удары ВВС США по ее позициям в Сирии и Ираке.

Но фирмы-подрядчики Пентагона от этого только выигрывают. Компания Lockheed Martin получила дополнительный заказ на ракеты Hellfire, AM General отправляет в Ирак 160 «хамви», изготовленных в США, а General Dynamics продает Багдаду танковые боеприпасы на миллионы долларов.

SOS International, семейная фирма со штаб-квартирой в Нью-Йорке, — один из крупнейших игроков в этом бизнесе. Количество американцев в Ираке, работающих на SOSi, уступает только штату посольства. В числе советников компании — бывший замминистра обороны США Пол Вулфовиц, один из архитекторов второй иракской кампании, и Пол Батлер, бывший специальный помощник главы Пентагона Дональда Рамсфельда.

Как следует из информации на сайте SOSi, в 2015 году компания получила подряды на работу в Ираке общей стоимостью более 400 миллионов долларов. В их числе — 40-миллионный контракт на обслуживание базы Бесмайя, где американские военные тренируют иракских солдат. Полный пакет услуг — от поставки еды и медицинской помощи до обеспечения периметра безопасности и тушения пожаров. Кроме того, в конце июня армия наградила SOSi отдельным 100-миллионным контрактом на трехлетнее обслуживание военной базы Кэмп-Таджи.

Спустя год после начала воздушной кампании против ИГ американский контингент в Ираке насчитывает 3,5 тысячи военнослужащих, тренирующих иракских солдат или работающих советниками. Но число подрядчиков, помогающих вооруженным силам, постоянно растет. Согласно американским военным источникам, в Ираке сейчас действуют 6300 подрядчиков, обеспечивающих боевые операции. Кроме того, госдеп нанимает уборщиков, водителей, переводчиков и охранников американских объектов в Ираке.

Хотя это выглядит достаточно скромным по сравнению со 163 тысячами подрядчиков, работавших в Ираке на пике военной кампании, но война против ИГ, скорее всего, продлится несколько лет, а это означает новые возможности для частных предприятий, занятых в сфере обороны, безопасности и логистики. Особенно сейчас, когда потребность в их услугах в Афганистане неуклонно уменьшается.

Зато аналогичный бизнес в Ираке — от продажи оружия иракскому правительству до обеспечения безопасности военных баз — на подъеме.

Помимо прочего, SOSi предоставила советников для работы в высших эшелонах иракского министерства обороны и регионального правительства Иракского Курдистана. В конце июня компания выиграла соответствующий тендер на годовой контракт стоимостью 700 тысяч долларов. Контракт может быть продлен еще на четыре года, тогда общая сумма достигнет 3,7 миллиона долларов.

Как сообщил отставной генерал-лейтенант Фрэнк Хелмик, имеющий за плечами три командировки в Ирак в 2003—2011 годах и в настоящий момент занимающий пост вице-президента в SOSi, компания направит одного советника в распоряжение правительства Иракского Курдистана и еще пятерых — иракскому правительству в Багдаде.

SOSi не единственная компания, обеспечивающая по контракту услуги военных советников для иракского правительства. АВМ, еще одна компания со штаб-квартирой в Нью-Йорке, опубликовала сообщение о наборе на должность «наставника и советника по вопросам безопасности», которому предстоит работать напрямую с высокопоставленными иракскими чиновниками, ведающими борьбой с терроризмом.

Фактически США сейчас просто не могут вести без них войну. Более того, без них американцы даже не обеспечат работу своих советников или осуществление вспомогательных миссий.

Но роль гражданских подрядчиков в театре боевых действий оценивается неоднозначно, отчасти из-за случаев растрат, мошенничества и различного рода злоупотреблений, которые стали бичом кампаний в Ираке и Афганистане. Комиссия по военным контрактам, двухпартийный орган, созданный конгрессом в 2008 году, подсчитала, что потери от растрат и мошенничества в Ираке и Афганистане составили от 31 до 60 миллиардов долларов.

И подрядчики, подвизающиеся в сфере безопасности, находятся под особо пристальным вниманием после того, как были вскрыты многочисленные случаи злоупотреблений в течение последних лет. Самый сильный удар по их репутации нанес расстрел на площади Нисур в Багдаде, когда контрактники, работающие на Blackwater, убили 17 мирных жителей.

Когда война против ИГ только начиналась, американские военные предупреждали, что она закончится нескоро. Контракт SOSi на работу в Кэмп-Таджи истекает в 2018 году, но несомненно, что до тех пор, пока идет война, для подобных компаний всегда найдется работа.

lenta.ru

СТРАНА

БЛАГОСЛОВЕННАЯ
РУТИНАВадим ГИГИН
gigin@belta.by

В нашей стране в разгаре начальный этап кампании по выборам Президента. Восемь инициативных групп борются за подписи граждан, чтобы дать возможность своим выдвиженцам получить статус кандидатов. Вопреки некоторым ожиданиям, процесс идет очень активно.

В очередной раз мы убеждаемся, что любые прогнозы страдают своей неточностью. Те, кто подозревал белорусов в политической апатии, ошиблись. Яркие, украшенные флагами и плакатами пикеты на улицах, энергичные сборщики подписей, обходящие квартиры и дома, бурные обсуждения во дворах и в транспорте стали неотъемлемой частью жаркого белорусского августа.

Поэтому как-то совершенно непонятно прозвучали слова одного из политиков, претендующего на высокое звание кандидата в Президенты, — Анатолия Лебедько. Пару дней назад он сделал неожиданное заявление, будто у людей нет интереса к избирательной кампании. По его наблюдениям, у них не горят глаза. В чем тут дело? Надо полагать, это типичный случай когнитивного диссонанса. Проще говоря, ветеран отечественной политики перепутал отсутствие интереса к своей персоне и собственной избирательной кампании с недостатком заинтересованности в выборах вообще. Если при встрече с ним у людей не горят глаза, то над этим нужно задуматься в первую очередь самому бесценному лидеру Объединенной гражданской партии.

Например, у другого оппозиционного претендента совсем иные впечатления. После посещения Щучина Татьяна Короткевич заявила, что люди хотят верить в будущее. Кстати, в этом районном центре произошел любопытный инцидент. Местные жители, заметив пикет команды Короткевич с партийной символикой, вызвали милицию. Но представители МВД, проверив документы, убедились в отсутствии нарушений и не стали вмешиваться. Это характеризует предвыборную атмосферу в нашей стране как вполне доброжелательную. И, кстати, опровергает мнение о политическом безразличии наших соотечественников. Впору говорить о повышенной гражданской активности.

И еще одна показательная черта этой предвыборной кампании — толерантность избирателей. Ставя свою подпись в поддержку действующего Главы государства, они порой расписываются и в листах некоторых из его оппонентов. Почему? Просто чтобы дать шанс, услышать еще одну точку зрения. Сам этап сбора подписей поднял определенную волну интереса к политике в обществе. Жители одного подъезда обсуждают, кто, за кого и как поставил подписи. Пытаются найти в интернете информацию о претендентах, поскольку о многих из них ничего раньше не слышали. Одним словом, идет нормальный демократический процесс. И рутинным он может показаться исключительно по причине четкой регламентации законодательством.



Так чего же не хватает тем, кто хочет еще большей активности? Какой политический бурлеск им нужен? Это прояснил журналист американского «Радио «Свобода» Валерий Калиновский, который во время недавнего интервью с Александром Лукашенко поинтересовался, могут ли наши выборы пройти так же бурно, как в Украине. Президент отреагировал мгновенно: такого сценария, как в соседней стране, где все в политике покупается за деньги, а олигархи контролируют фракции в Верховной раде, нам не надо.

Что же, скажем честно, пусть уж лучше наши выборы кажутся кому-то рутинными и скучными, чем они будут такими «интересными», как в Украине. Майдан многому научил. Повторений не нужно. Спасибо за советы, но мы уж как-нибудь справимся сами, по-свойски... ■

Я

ИМИДЖ КРОЕТСЯ
В ДЕТАЛЯХАртем КИРЬЯНОВ
artem.kirjanov@gmail.com

Весьма вероятно, что совсем скоро иностранные туристы смогут оставаться в нашей стране без визы в течение трех дней. Такое право уже предоставили китайским гражданам. Об остальных еще думает Национальное агентство по туризму. К идее добавить нечего — мысль действительно хороша. Но, боюсь, революционное решение может не выжить в столкновении с реальностью. И тогда для многих гостей первая поездка к нам наверняка окажется последней.

Каждый раз, когда я возвращаюсь из другой страны, ловлю себя на мысли: можно долго и упорно работать над имиджем государства, но так и не достичь нужного результата. Чистые улицы, ухоженные здания, современная архитектура и порядок — это, признаться, здорово. Это как раз то, чего порой так не хватает, когда ты не дома. Но есть нечто, что перечеркивает все попытки создать красивую и удобную среду. Это те мелочи, из которых складывается образ всей страны.

Думаю, многие еще помнят, как несколько лет назад в Национальном аэропорту оказалась супруга одного именитого футболиста. О ее столкновении с «китайским» туалетом тогда стало известно тысячам интернет-пользователей. Вид кафельной дыры в полу привел иностранку в такое замешательство, что она даже поделилась снимком в своем блоге. Затем подробно описала «поединок» с неизвестной сантехникой. А в конце поста и вовсе попросила объяснить, как же ей пользоваться.

Не удивлюсь, если с отменой виз подобный «репортаж» появится из уборной Минского железнодорожного вокзала. Насколько блестящим можно назвать само здание, настолько же провальным кажется общественный туалет на подземном уровне. Неясно, почему в начале XXI столетия терминал оборудовали так называемыми «китайскими» туалетами — чуть более цивилизованной формой бабшкиного клозета. А полноценные закрытые кабинки и вовсе соорудить не удалось. Пользоваться таким туалетом не только неудобно. В наш век индивидуализма отсутствие закрытых кабинок сродни оскорблению человеческого достоинства. Поэтому, согласитесь, так сложно представить здесь холеного западного туриста: взбираться по нужде на подобный «пьедестал» он вряд ли станет. А для пожилых людей, детей и дам в нарядах покорение «постаментов» и вовсе сродни подъему на Эверест. Впрочем, я верю, что главный вокзал страны совсем скоро подтянется за аэропортом, где досадную ошибку давно исправили.

Вот только в регионах, увы, ситуация меняется отнюдь не так быстро. На автовокзале в Пинске, например, стандартные унитаза зачем-то заковали в бетонные «постаменты». Видимо, стремились в «китайском» направлении. В городском парке Бреста вход в кабинки похож то ли на полупрозрачные трамвайные двери, то ли на турникеты в метро. Однако в лидерах упорно держится мой давний «фаворит» — общественная уборная на станции Барановичи-Полесские. О дырке в полу я не говорю — это само собой разумеется. Что действительно поражает, так это стены и двери в том, что здесь называют кабинками.

При этом на уборной злоключения зарубежного гостя не закончатся. В гостинице в центре Барановичей его могут приветствовать словами, которыми встретили однажды меня в половине первого ночи: «А вас уже обрадовали по телефону, что у нас нет горячей воды»? Правда, пилюлю подсластят скидкой, как в похужей пинской гостинице. Но могут и нахамить, если попросите переселиться на другой этаж из-за постоянного звука дрели. При этом за проживание попросят столько же, сколько не в сезон стоят сутки в римской квартире.

Увольте, я не хочу сказать, что «там» исключительно хорошо, а «здесь» исключительно плохо. Сегодня стандарты качества в Минске ничем не уступают европейским. Это можно сказать об общепите, транспорте, музеях. И тем более странно выглядят отключения воды, плохие манеры персонала и стандарты ниже плинтуса в регионах. Искренне не понимаю, почему оборудовать гостиницу автономными нагревателями воды — проблема. Или отправить персонал на курсы переподготовки. Или сделать ремонт в туалете, наконец. Расстояние от областных центров до Минска редко превышает 350 километров. Даже за границу ехать не нужно. Перенять опыт — дело нескольких месяцев. И, пожалуй, желаний.

А вот желания, судя по всему, как раз и нет. Слишком привычен ритм работы. Слишком знакомы условия на рынке. Слишком привыкли организации к помощи государства. Слишком все «устаканилось». Впрочем, решение об отмене виз на три дня для иностранцев, уверен, это желание неплохо подогреет. Стоит только подождать, и маховик конкуренции раскрутится не только в Минске, но и в регионах. Как только поток иностранных туристов увеличится, и гостиницы, и общепит, и даже владельцы общественных уборных задумаются: а ведь можно зарабатывать еще больше. Только важно понимать, что заработок здесь зависит от собственной доброй воли и готовности меняться. Кто-то поймет это позже. Кто-то — раньше. И последние, уверен, только выиграют. А иностранные гости, без сомнения, будут получать удовольствие от каждого момента у нас в гостях. ■

МОЙ МИР

УКРАИНА

ПРОГНОЗ НА МИНУС



МВФ подготовил доклад, в котором сообщает о первых признаках восстановления экономики Украины. По итогам проверки в рамках программы финансовой помощи Киеву МВФ пришел к выводу: хотя состояние украинской экономики до сих пор очень неустойчивое, уже заметны обнадеживающие перспективы.

В документе отмечается, в частности, роль мер правительства и Нацбанка, направленных на финансовую стабилизацию и оздоровление банковской системы, а также рост аграрного экспорта и восстановление производственных и инвестиционных возможностей Украины. Вместе с тем эксперты МВФ указывают на риски для экономического роста, которые создает, кроме прочего, конфликт на востоке страны. Опасения фонда вызывает, в частности, «неопределенность в отношении продолжительности и глубины конфликта».

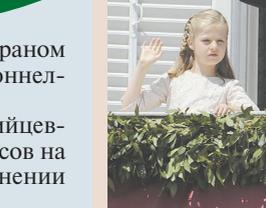
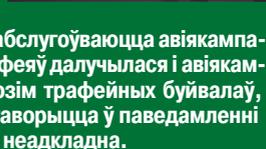
Согласно прогнозам МВФ, по итогам 2015 года ВВП Украины упадет на 9%, а инфляция составит 46%. Ранее, в июне, МВФ прогнозировал снижение ВВП на 5,5%. Накануне МВФ выделил Киеву второй транш кредита на сумму 1,7 млрд долларов. По словам главы Нацбанка Валерии Гонтаревой, полученные средства будут направлены на пополнение международных резервов.

ПАЗИЦЫЯ

ТРАФЕІ Ў БАГАЖ НЕ ВОЗЬМУЦЬ

Амерыканская авіякампанія Delta Airlines увяла забарону на перавозку паляўнічых трафейў — забітых жывёл экватарыяльнай зоны — у якасці груза. Забарона датычыцца перавозкі львоў, леапардаў, сланоў, насарогаў і буйвалаў. Гэтая мера ўступае ў сілу неадкладна і дзейнічае на ўсіх напрамках, якія абслугоўваюцца авіякампаніяй. Да забароны на перавозку паляўнічых трафейў далучылася і авіякампанія American Airlines. «Мы больш не перавозім трафейных буйвалаў, сланоў, леапардаў, львоў або насарогаў», — гаворыцца ў паведамленні авіякампаніі. Забарона таксама ўступае ў сілу неадкладна.

У ЗША моцны грамадскі рэзананс атрымаў скандал з забойствам амерыканскім паляўнічым Уолтарам Палмерам самага знакамітага льва Зімбабве — Сэсіла. 13-гадовы звер быў застрэлены 30 ліпеня з арбалета ў Нацыянальным парку Нванге. За нелегальнае сафары дантыст Палмер заплаціў арганізатарам 54 тысячы долараў. Дзякуючы GPS-трэкерам на ашыйніку Сэсіла эксперты высветлілі: леў памёр не адразу. Пасля першага стрэлу яго пераследавалі каля 40 гадзін, каб дабіць.



НЕДВИЖИМОСТЬ

ЦЕНА ПАРИЖСКОГО МЕТРА

Во Франции вступил в силу декрет, ограничивающий арендную плату за жилье. Его обещал ввести в начале своего президентского срока Франсуа Олланд. Спустя три года он сдержал слово. Правда, частично: в первое время этот закон коснется только Парижа, где одна из самых высоких квартплат в Европе. За последние десять лет аренда в мегаполисе на Сене выросла на 50 процентов. Сейчас самая скромная двухкомнатная квартира метров в 45—50 обойдется в 1,5—2 тысячи евро. В результате из Парижа в пригороды вынужден переселяться даже местный средний класс.

Теперь владельцам квартир придется ориентироваться на базовые цены. Их определили в обсерватории по вопросам цен на жилье. В зависимости от района, а город разбит на 80 секторов, количества комнат, года строительства, этажа и еще ряда параметров месячная арендная плата за квадратный метр жилья в Париже теперь будет варьироваться в пределах от 27 до 37 евро за метр. К примеру, трехкомнатная квартира в 70 «квадратов» будет обходиться в сумму от 1890 (например, на северо-востоке города) до 2590 евро (допустим, в Латинском квартале) в месяц.

Эти расценки не догма, а руководство к действию при заключении контракта с новым съемщиком или при продлении старого с прежним жильцом. Согласно закону квартплата не может превышать базовую более чем на 20 процентов. Однако для этого надо иметь веские аргументы. К примеру, наличие большого балкона, сада или роскошный вид на Эйфелеву башню.

Как отнеслись к реформе французы? Они от нее в восторге. Согласно опросу, 75 процентов граждан считают, что давно пришло время правительству навести порядок на рынке недвижимости. Совершенно иные оценки звучат среди риелторов. Чего боятся профессионалы? Конечно, того, что владельцы жилья станут менее охотно выставлять его на рынок. Но больше всего их тревожит, что закон отпугнет крупных инвесторов, в том числе международных, которые в последние годы активно вкладывали крупные суммы во французскую недвижимость, рассчитывая на достойную прибыль.

Итак, Париж сделал первый шаг. Как заявила мэр Лилля Мартин Обри, ее город готов последовать примеру столицы. Схожее решение приняли также муниципалитеты Гренобля и Ла-Рошели.

ВЫБОРЫ

В ДЕСЯТОЧКУ



В США определились десять претендентов на выдвижение от Республиканской партии кандидатом в президенты США, которые будут участвовать в основных теледебатах в прайм-тайм.

В списке оказался миллиардер Дональд Трамп, бывший губернатор Флориды Джеб Буш, губернатор Висконсина Скотт Уокер, бывший губернатор Арканзаса Майк Хакаби, вышедший на пенсию нейрохирург Бен Карсон, сенатор от Техаса Тед Крус, сенатор от Флориды Марко Рубио, сенатор от Кентукки Рэнд Пол, губернатор Нью-Джерси Крис Кристи и губернатор Огайо Джон Кейсич.

Лидирующую позицию пока занимает Трамп, следом за ним идут Буш и Уокер. Напомним, президентские выборы в США состоятся 8 ноября 2016 года. В июле будущего года Демократическая и Республиканская партии проведут национальные конвенты, где будут официально выдвинуты партийные кандидаты.

СОТРУДНИЧЕСТВО

ПРАВО ВЕТО

В палату представителей конгресса США внесен проект резолюции об отклонении соглашения с Ираном по его ядерной программе. Документ представил председатель комитета нижней палаты по иностранным делам республиканец Эд Ройс.

В соответствии с ранее принятым законом, регламентирующим реализацию договоренностей с Ираном, соглашение с Исламской Республикой будет рассмотрено конгрессом, который до 17 сентября должен принять решение об одобрении либо неодобрении «ядерной сделки». В обеих палатах конгресса большинство в настоящее время принадлежит Республиканской партии, которая соглашение с Ираном не одобряет. По словам руководителя сенаторов-республиканцев Митча Макконнелла, в верхней палате также склоняются к тому, чтобы отвергнуть соглашение.

Вместе с тем инициатива Обамы пользуется поддержкой среди его однопартийцев-демократов в конгрессе. Таким образом, у законодателей может не хватить голосов на преодоление президентского вето, если ими будет принято решение об отклонении договоренностей с Ираном.



МОЙ МИР

ПЛАНЕТА ЛЮДЗЕЙ

ГЕНІЙ СУЧАСНАСЦІ

Юная брытанка пераўзыйшла па IQ Эйнштэйна і Хокінга. Вынік каэфіцыента інтэлекту ў 162 балы ставіць дванаццацігадовую школьніцу Ніколь Барр у адзін шэраг з разумнейшымі людзьмі на планеце. Яе вынік на 2 балы вышэй, чым у аднаго з заснавальнікаў сучаснай фізічнай тэорыі Альберта Эйнштэйна і больш, чым у аднаго з найбольш тытулаваных фізікаў сучаснасці Стывена Хокінга. «Яна вельмі, вельмі працавітая. Пасля вучобы дачка застаецца на прадлёнцы і да гэтага часу не прапусціла ні аднаго дня», — распавяла мама дзяўчынкі, дадаўшы, што Ніколь плануе стаць педыятрам.

Дарэчы, сярэдні ўзровень IQ дарослага чалавека складае 100 балаў. Пры паказчыку вышэй 140 балаў чалавек лічыцца геніем.



ШОУ-БИЗНЕС

ЗАРПЛАТА, КАК В КИНО

Самым высокооплачиваемым киноактером мира, согласно рейтингу американского журнала Forbes, стал звезда «Мстителей» Роберт Дауни-младший. Его доход с 1 июня 2014 года по 1 июня 2015-го издания оценили в 80 миллионов долларов. Второе место в списке занимает уроженец Гонконга Джеки Чан с 50 миллионами долларов.



На третьем месте — Вин Дизель с 47 миллионами долларов, на четвертом — Брэдли Купер (41,5 миллиона), на пятом — Адам Сэндлер (41 миллион), на шестом — Том Круз (40 миллионов). Седьмое место разделили представители Болливуда Амитабх Баччан и Салман Хан (по 33,5 миллиона долларов). Девятое место занял также индийский актер Акшай Кумар, его доход оценен в 32,5 миллиона долларов. Топ-10 замыкает Марк Уолберг с 32 миллионами долларов.

НУ И НУ!



МЕСТА ПОД ЗОНТОМ ХВАТИТ ВСЕМ

Компания по производству зонтов из китайского города Наньчан попала в Книгу рекордов Гиннеса, создав самый большой зонт в мире. На его изготовление ушло полгода, а сам процесс обошелся предприятию в 700 тысяч юаней (около 113 тысяч долларов). Диаметр аксессуара составил примерно 23 метра, а высота — 14,4 метра. Зонт весит 5,7 тонны, а площадь его купола составляет 418 квадратных метров.

Предыдущий мировой рекорд был поставлен в Индии в 2010 году. Размеры гигантского зонтика достигали 17,06 метра в ширину и 10,97 — в высоту. Экспонат весом в 2,2 тонны представили в Ishanya Mall в Пуне. В том же году в Индии в честь празднования Всемирного дня инвалидов была создана самая большая инвалидная трость. Размер изделия из бамбука составил 7,92 метра в высоту. На ее изготовление ушла неделя.

КАТАСТРОФА

ПОСЛЕДНИЙ ПОЛЕТ

В Колумбии в результате крушения вертолета погибли 16 сотрудников полиции. Инцидент произошел в лесистой зоне на северо-западе страны. Вертолет американского производства UH-60 Black Hawk врезался в гору.

По словам министра обороны Луиса Карлоса Вильегаса, вертолет разбился, предположительно, из-за низкой облачности или механического повреждения. Погибшие сотрудники были задействованы в антинаркотической операции, которая проводится в департаменте Антиокия в 450 километрах к северо-востоку от столицы Боготы. За четыре дня до этого из-за поломки двигателя на северо-востоке страны разбился вертолет испанского производства CASA C-235. В результате погибли 11 военнослужащих.



ИНИЦИАТИВЫ

НА РАБОТУ С МЛАДЕНЦЕМ

В эти дни проходит традиционная Всемирная неделя грудного вскармливания, в связи с чем Генеральный директор Международной организации труда (МОТ) Гай Райдер призвал работодателей обеспечить работающих женщин условиями для продолжения грудного вскармливания.

«Обеспечение адекватной защиты материнства, а также предоставление перерывов и мест для кормления грудью на рабочем месте — это не только правильное, но и экономически оправданное решение», — заявил Гай Райдер. Дамы, получающие достойное пособие по беременности и родам, ценят своего работодателя, довольны своей работой и являются лояльными сотрудниками. Кроме того, дети, получающие грудное молоко, меньше болеют, поэтому женщины-работники с семейными обязанностями реже пропускают работу. Так глава МОТ аргументировал свою позицию.

Международная организация труда приняла три конвенции по защите материнства. И сегодня в 100 странах мира предоставляется минимум 14 недель отпуска по беременности и родам. Кроме того, по меньшей мере, 121 страна мира предоставляет работающим матерям перерывы для кормления грудью, как правило, оплачиваемые, и сокращенный рабочий день.



КУРЬЕЗЫ

МАКИЯЖ — СТРАШНАЯ СИЛА!

В Алжире новобрачные начали выяснять отношения в суде на следующий день после свадьбы. Иск подал жених, не узнавший невесту без макияжа. Он требует взыскать с нее 20 тысяч долларов в качестве компенсации морального вреда. В такую сумму молодой человек оценил свои психологические страдания. Он считает, что дама обманула его, и обвинил ее в мошенничестве. Дело в том, что жених до свадьбы не видел избранницу без макияжа. Зато увидел наутро после церемонии и не узнал. «Сначала я подумал, что это вор, забравшийся в мою квартиру, — признался потрясенный истец. — До брака она выглядела очень красивой и была привлекательной». Остается добавить, что суд принял иск к рассмотрению.

КАТАКЛИЗМЫ



ТО ЗАСУШЫЦЬ, ТО ЗАЛЬЕ

У Пакістане, жыхары якога доўгі час пакуталі ад спёкі, пайшлі моцныя дажджы. Колькасць ахвяр паводак перавысіла паўтары сотні чалавек. Яшчэ больш за сотню атрымалі раненні. Па дадзеным ратавальнікаў, звыш 4,5 тысячы дамоў атрымалі пашкоджанні, больш за 800 тысяч чалавек эвакуіравалі ў бяспечныя месцы. У мінулым годзе пры паводках у Індыі і Пакістане загінулі больш за 400 чалавек.



Фото Александра КУЛЕВСКОГО

КОНФЕРЕНЦ-ЗАЛ

Отрасль ЖКХ справедливо можно назвать краеугольным камнем экономики. О ее проблемах и необходимости их решения в нашей стране говорят не первый год, причем на всех уровнях: и Правительство, и местные власти, и даже сами потребители. Впрочем, несмотря на разговоры, финансово-экономическая ситуация кардинально не улучшается. О том, какие реформы необходимы ЖКХ, о новых подходах к его модернизации, о геополитических и экономических ключевых аспектах функционирования говорили гости нашей редакции. В дискуссии, развернувшейся в конференц-зале «Р», участвовали зампреда Палаты представителей по жилищной политике и строительству Леонид КОВАЛЕВИЧ, член этой же комиссии Юрий ДОРОГОКУПЕЦ, начальник управления жилищного хозяйства Минжилкомхоза Андрей РОМАШКО, председатель правления минского ЖСПК № 977 (Каменная Горка-3) Ольга КОВАЛЬКОВА, председатель правления коллектива индивидуальных застройщиков «Каштан» из Могилева Сергей ШЕВЧЕНКО, а также аналитик Дмитрий КУХЛЕЙ.

НУЖНЫ ЛИ ЖКХ РЕФОРМЫ?

«Р»: В прошлом году тема повышения качества коммунальных услуг и снижения их себестоимости вышла на уровень Главы государства. Президент распорядился создать рабочую группу по изучению проблемных вопросов в ЖКХ, руководителем которой назначил бывшего главу КГК Александра Якобсона. Группа уже подготовила пакет предложений. Вы, наверное, в курсе, с каким выводом пришли эксперты?

Л. Ковалевич: Да, я входил в эту группу. Ее главная цель и задача Президентом была обозначена четко: разобраться детально в стоимости ЖКУ. Попытаться добиться того, чтобы та дополнительная «накипь», как ее сегодня все чаще называют журналисты, не ложилась на плечи населения. Ведь со временем цены на услуги коммунальщи растут, к этому подталкивает и рост цен на энергоносители, и другие факторы. А раз ЖКУ у нас со временем будут дорожать, то надо стремиться к тому, чтобы делать цены на них честными. Однако анализ показал: если мы не уберем до конца из жировок тот лишний «жир», который туда подкладывают коммунальщики, пусть даже и не по своей вине, то главный вопрос — оказание населению качественных услуг по справедливым ценам — мы не решим. Так что нужен постоянный контроль за расходами, постатейный анализ затрат, которые ежемесячно отражаются в жировках.

В ходе скрупулезной детальной проработки всех предложений, поступивших с мест, рабочая группа подготовила и направила в Администрацию Президента свои аргументированные доводы и предложения по совершенствованию отрасли ЖКХ. Результат всей нашей работы нашел отражение в 26 постановлениях Совета Министров, кроме того, было разработано еще 7 проектов указов Главы государства. Было охвачено много направлений, но большинство законодательных актов носят, скажем так, характер точечный. Дело в том, что все необходимое законодательство, регулирующее сферу ЖКХ, в стране уже создано, и давно. Но оказалось так, что почему-то многие его нормы на практике не всегда работают.

«Р»: Что же необходимо изменить?

Л. Ковалевич: За последние годы у нас было принято немало нормативных актов — два президентских указа, Закон «О защите прав потребителей жилищно-коммунальных услуг», Закон «О совместном домовладении», Жилищный кодекс, в конце концов. Казалось бы, административное наполнение сферы существует, все отлажено, а все равно что-то буксует. Поэтому и понадобилась механизмом точной отладки. В частности, рабочей группой был разработан проект Указа «О структуре управления ЖКХ», где предлагается создать единую для всей страны структуру управления отраслью путем создания в каждой области государственного, финансируемого за счет областного бюджета. На такие организации будут возлагаться функции по проведению госполитики в сфере ЖКХ, координации деятельности всех организаций, выступающих заказчиками услуг.



Еще одним законопроектом «О финансировании организаций ЖКХ» предлагается решить вопросы по обеспечению равномерного финансирования организаций отрасли, чтобы у тех была возможность своевременно рассчитываться по своим обязательствам. И в целях прекращения обременения таких предприятий необоснованными расходами предлагается законодательно установить, что деятельность организаций, не связанная с оказанием основных ЖКУ, подлежит осуществлению только на возмездной основе. Еще один документ установит порядок предоставления некоторых основных ЖКУ, в том числе проведения текущего ремонта вспомогательных помещений жилого дома. Проектом Указа «О передаче имущества» предлагается передать из собственности административно-территориальных единиц в хозяйственное ведение энергетиков центральных тепловых пунктов, тепловых сетей, по которым осуществляется транспортировка потребителям тепловой энергии для нужд отопления и горячего водоснабжения от теплоисточников энергетиков, а также предлагается передать объекты наружного освещения, непосредственно присоединенные к теплоэлектростанциям энергетиков.

Хочу обратить особое внимание: практически 90 процентов предложений, которые поступили к нам на местах, легли в основу нормативных актов. Почему нельзя было все эти предложения слить в какой-то единый документ? Слишком уж разноплановые направления затрагиваются. В частности, мы говорим о необходимости убрать из системы ЖКХ несвойственные ей функции.

Ю. Дорогокупец: Давайте внимательно посмотрим на саму структуру отрасли. Знаете, как расшифровывается аббревиатура КУМПН ЖКХ, — «коммунальное унитарное многоотраслевое производственное предприятие жилищно-коммунального хозяйства». По сути, коммунальщики обслуживают человека на протяжении всей его жизни — от рождения до самой смерти. Но вместе с этим на систему ЖКХ ложится немало несвойственных ей функций. Особенно это видно на периферии, где на балансы организаций коммунального хозяйства что только не вешают, начиная от

бесхозных зданий и заканчивая военными городками.

«Р»: Наши коллеги в Могилеве как-то даже обнаружили пропущенный теплоход, который находился на балансе местного предприятия ЖКХ...

Л. Ковалевич: Да, таких нюансов очень много. Причем в Минске и в районцах специфика работы будет совершенно разная. Некоторые моменты в столице не столь очевидно выпячены, но вот в регионах на балансах предприятий, действительно, висит немало несвойственных коммунальщикам бизнесов — коровники, свиноводы и другие «странные» предприятия. Но теперь попробуем задать себе вопрос: что такое взять и поломать существующую структуру управления в ЖКХ? Да, ЖЭК должен заниматься только эксплуатацией жилого дома, все остальные функции должны быть переданы другим поставщикам услуг, но отделить «зерна» от «плевел» будет явно непросто.

А. Ромашко: Сегодня говорить о таком уж необходимом полном и безоговорочном реформировании системы ЖКХ не стоит. При учете уже принятых ранее решений речь, скорее, идет о ее модернизации и совершенствовании, приведении работы системы в соответствие с требованиями и принципами времени. Попытаюсь объяснить, в чем заключаются новшества: у нас есть собственник жилья — гражданин, а должна быть еще организация, которая выступает заказчиком и соблюдает интересы собственника. Плюс к этому есть еще и исполнители услуг. В первую очередь все преобразования в системе — это четкое разграничение функций заказчика и подрядчика. До сих пор эта схема работала по принципу «два в одном». Знакомое всем ЖРЭО фактически оказывало услуги само себе. Теперь это будут две структуры, каждая будет находиться в своей зоне ответственности.

В Минске уже несколько месяцев осуществляется пилотный проект по такой схеме — в Первомайском и Партизанском районах. Пока не буду раскрывать подробностей исполнения этого проекта. Но главное то, что сегодня мы определили правила игры, когда заказчик в лице госорганизации контролирует объемы и технологию работ подрядчиком — ЖЭСА-

м. Регламентные работы по содержанию в исправном состоянии зданий, инженерных систем, конструктивных элементов, которые с определенной периодичностью должны совершать конкретный специалист. Он должен уметь делать ремонт, например, по закреплению за ним территории, устранять все мелкие недочеты и фиксировать более крупные, с которыми самостоятельно справиться не в состоянии. На этом в целом и основано все преобразование системы эксплуатации жилищного фонда. Да, это расставлено всех точек в сфере отношений между заказчиками услуги и исполнителями. Также взаимоотношения должны основываться на партнерстве: потребитель производит оплату через предприятие ЖКХ всем исполнителям, а тот в свою очередь контролирует исполнение, качество и объем оказанных услуг. И, соответственно, если уж исполнитель что-то пропустил, не усмотрел или вообще не вышел на объект, то заказчик с него этот объем работ снимает. И здесь основная задача — недопущение в дальнейшем аварийных ситуаций. На это и направлено преобразование организаций управления в системе ЖКХ.

модернизации, улучшить жилищные условия нельзя по отдельности, а только вместе, тогда и будут создаваться ТС. Разумеется, мы не можем насильно заставить людей объединяться. Есть и такой момент: создаются ЖСК, нужно уже дом сдавать, а управлять некому. Поэтому ответственное лицо приходится назначать исполкомом.

О. Ковалькова: Сегодня наблюдается и другая проблема: в той же Каменной Горке мы не успеваем за объемом вводимых домов. Страдает и качество: например, люди отчисляют деньги на ремонт территории, а убирать ее банально некому. Вопрос в том, что, когда сдается дом и создается ЖСПК, решением горисполкома предусмотрено заключение договора между ЖСПК и ЖРЭУ.

А. Ромашко: И это правильно. Сегодня в соответствии с законодательством, если отсутствует органы управления при вводе дома в эксплуатацию, в течение 15 дней назначается для этого уполномоченное лицо.

Д. Кухлей: А у меня тоже вопрос: планируется ли, чтобы в качестве заказчика выступали не только государственные, но еще и частные компании?

Ю. Дорогокупец: Дмитрий, почему же вы считаете, что частные предприятия остались за бортом этого процесса? Никто не запрещает обращаться к ним. Должны лишь остаться какие-то пункты, которые регулирует, например, Минэнерго или ЖКХ. По остальным моментам ЖСПК вправе заключить договор на техобслуживание дома с частным лицом.

Л. Ковалевич: В структуре ЖКХ нужно очень аккуратно и тщательно подходить к выбору обслуживающих организаций. Лучше всего это делать на конкурсной основе. Выяют случаи, когда ТС или ЖСПК сами выбирали каких-то поставщиков, скажем, заказывали окна или двери. А потом приходили к нам, к депутатам, и плакали. Оказывается, фирма понабрала денег и объявила себя банкротом. Поэтому мы и говорим о том, что в механизме контроля должен быть постоянный учет затрат: чтобы каждый собственник видел, сколько тратится и на какие цели.

С. Шевченко: Мы не считаем здесь и такой момент: собственности у граждан сегодня, действительно, находится 92 процента

УПРАВДОМ — ДРУГ ЧЕЛОВЕКА

«Р»: Андрей Валерьевич, что сегодня делает Минжилкомхоз для того, чтобы стимулировать собственников на создание товариществ?

А. Ромашко: Мы на этом работаем. Были попытки законодательно после ввода дома в эксплуатацию организовывать там ТС без учета мнения собственников, что привело к ряду негативных моментов. В большинстве председатели правления ТС или ЖСПК в таких случаях пренебрегали интересами собственников и заблуждали о своих корыстных интересах. Единственной мотивацией для создания ТС должна быть инициатива самих собственников. А для этого нужны экономические предпосылки, когда разрозненные собственники видят, что решить проблему, сэкономить на

жилого фонда страны. При этом раньше все жилье относилось к ЖРЭО, была выстроена система управления сверху донизу, доля кооперативов была крайне мала. А что видим сегодня? Сплошные ТС и ЖСПК. Но дело в том, что руководители этих организаций не всегда относятся к своему делу с рвением. Да и с чего бы им это делать, если и сами жильцы порою инициативы не проявляют. Мне вот одна знакомая рассказала историю: она в соседнее ТС случайно зашла на собрание вместо зятя. А когда вдруг там резко встал вопрос о выборе председателя, кто-то обратил на нее внимание: о, женщина приличная сидит. На вид ответственная. В итоге за нее тут же проголосовали, единогласно выбрали председателем и вручили кипу документов. Разве так должно быть? Этим людям, управленцам, нужно специально готовить, обучать.

«Р»: Пожалуй, самый главный вывод, который можно сделать из анализа всей отрасли ЖКХ, относится к разряду философских: в наших домах нет хозяйина. Раньше были ЖРЭО, а теперь те впропус, которые решали эти организации, пытаются повесить на жильцов, но они не очень-то хотят, чтобы на них вешали такие обязанности. Что же делать?

Л. Ковалевич: Понимаете, приватизация жилья у нас уже находится в такой фазе, когда более 90 процентов жилых помещений в стране относятся к частному жилищному фонду. В стране действует огромное количество товариществ собственников и кооперативов, а воз, как говорится, и ныне там. Вся проблема, видимо, не в том, что у нас плохая регуляция, а в том, что мы до сих пор никак не можем изменить психологию потребителя жилищно-коммунальных услуг. Для большинства из нас слово «жилье» ограничивается лишь стенами собственной квартиры. А вот то, что происходит за входной дверью, для человека уже не важно, хотя помимо квартир у нас есть еще и дворовые площадки, подъезды. Но все это болтается где-то, в воздухе висит, а это должен кто-то обслуживать, и за это тоже кто-то должен платить. Но есть и другая проблема...

Недавно была опубликована статья Азлиты Сюльжиной «Сколько стоит чистый подъезд». На мой взгляд, очень грамотный материал, и акценты в нем расставлены правильно. Надо ли говорить о том, что сегодня до 20 процентов коммуналки уходит в никуда? Подъезд загадили, стены разрисовали, скамейку сломали. Надо бы ремонт текущий сделать. Но при этом те деньги, которые могли бы пойти на обустройство подъездов и дворовых территорий, уходят на восстановление нашего нерышества и вандализма. В квартире у нас порядок, а за дверью — мусора и бардак. При этом 92 процента жилого фонда в стране приватизировано. Так вот, собственникам перед приватизацией стоило бы ознакомиться с фактом, что, помимо квартиры, попадает в их «владения». Условно говоря, это и часть скамейки, и часть подъезда.

Д. Кухлей: Нет, если приватизирована только квартира, то собственностью является только квартира, а если это ТС, то туда входит и часть общего имущества. Но вся проблема в том, что люди все равно не считают подъезды своими.

А. Ромашко: Это заблуждение! Скажите, тогда, по-вашему, места общего пользования в жилом доме, где все квартиры приватизированы, — чьи они? Порядок расчета стоимости приватизации квартиры включает в себя учет стоимости всего жилого дома как объекта в целом, с местами общего пользования, сетями и т.д. Таким образом, собственник жилого помещения, не важно, как он его приобрел или построил, является собственником и доли общего имущества.

Д. Кухлей: Я считаю, что в каждом доме обязательно должно создаваться ТС или ЖСПК при приватизации, чтобы человек чувствовал, что это имущество — его. Но если я просто приватизировал квартиру, то зачем мне за что-то еще отвечать? Нужно воспитывать в гражданах чувство собственности, расширять зоны ответственности людей. Для этого и нужны такие организации, как товарищества и кооперативы: чтобы жизнь кипела, проводились собрания, чтобы жильцы активно включались в работу.

Л. Ковалевич: Сегодня существующая система ЖКХ показывает, что есть «наше», «наше» и за что государство несет ответственность. Сегодня, например, мы возмещаем 100 процентов за вывоз твердых бытовых отходов. Посмотрите, как сортируют мусор в Германии. Там человек, прежде чем выбросит ПЭТ-бутылку, скрутит ее, выжмет из нее воздух. Потому что он понимает: за вывоз пустуе ему придется заплатить.

Д. Кухлей: Человек должен понимать, что за что он платит деньги, приносит ему пользу. Условно говоря, нужно объяснить собственнику, что сегодня за вывоз мусора он оплачивает, например, 12 тысяч, но если он будет этот мусор сортировать, раскладывать отдельно по контейнерам пластиковые бутылки, картон и стекло, то услуга будет стоить

9 тысяч. А когда существует какой-то общий котел, то большинство относится к нему, как к колхозному имуществу.

С. Шевченко: Нужно не только говорить об этом, но и прописывать отдельно в отчете ТС и ЖСПК по результатам работы, чтобы всем было видно. Поверьте моему опыту — это очень наглядная агитация, когда в отчете вы указываете, на каких статьях и сколько именно удалось сэкономить средств для граждан.

Л. Ковалевич: Следует признать, человеческий фактор сегодня играет огромную роль в содержании жилья. Когда есть частный дом, никто не приходит в ЖЭС и не требует: сделайте мне это или то. Мы ведь по сути путем всеобщей приватизации, значит, и платить должны, как за свое имущество, а не за государственное. У наших коллег в странах СНГ разные подходы к этому вопросу, и у нас тех денег в бюджете, которые мы сами собираем на капитальный ремонт, не хватает на эти нужды, нужно к этому привлекать еще и население. Несколькими годами назад рассматривался вопрос введения в стране льготного кредитования капитального ремонта жилья, но дальше обсуждения дело не пошло. Возможно, вскоре, когда ситуация на рынке кредитования стабилизируется и ставки пойдут вниз, к нему можно будет вернуться.

ДЕЛО ХАУС-МАСТЕРА БОИТСЯ

Ю. Дорогокупец: Надо говорить о том, что основные расходы, которые в системе ЖКХ уходят на ветер, — они все от менталитета, от нашей невоспитанности и незнания законов. Люди просто не привыкли. Если частный владелец знает, что, кроме него, никто ему не отремонтирует кровлю или забор, то у собственников квартир такого понимания нет.

Л. Ковалевич: Но при этом важно сделать так, чтобы не получилось, как в России. Там тоже активно создавали кондоминиумы и товарищества собственников жилья (ТСЖ). Но теперь с ними никто не может разобраться: один такую цену установил, другой — такую.

Д. Кухлей: Так в чем проблема? Это же ведь нормальная конкуренция — пусть управляющая компания или руководство кондоминиума ищет поставщика услуг подешевле.

Л. Ковалевич: Одной из серьезных причин, сдерживающих в настоящее время развитие и распространение коллективных форм владения жилищным фондом, является недостаточность у населения знаний в сфере управления этим самым жилфондом. Многие жильцы хотят создать в своем доме ТС, но не могут найти в своих рядах людей, способных возлагать деятельность такого товарищества. В силу небольших объемов реализуемых услуг и, как следствие, отсутствия необходимого объема денежных средств для финансирования текущей деятельности ТС не может позволить себе на должном уровне организовать процессы управления многоквартирным домом, нанять полноценного экономиста, юриста, бухгалтера. А в условиях отсутствия профессиональных квалифицированных руководителей организовать управление коллективной собственностью — задание почти невыполнимое. Непрофессиональное правление ТС ведь при отсутствии опыта работы вряд ли сможет справиться с выполнением своих обязанностей по обслуживанию и улучшению состояния жилищного фонда.

Д. Кухлей: Здесь я возражений не имею. Я считаю, что председатель должен иметь определенную компетенцию, он должен пройти образовательные курсы. Есть, конечно, другой вариант управления — привлечение управляющих компаний, которые принимают на себя ответственность за эксплуатацию зданий, находящихся в частной или коллективной собственности. Они могут выступать в качестве альтернативных заказчиков или привлекать к выполнению работ отдельных работников на контрактной основе. При этом частные и коллективные владельцы жилого фонда непосредственно рассчитываются либо прямо с производителями, либо с управляющими фирмами. Конечно, в этом случае происходит отчуждение средств, направляемых на выполнение функций управления, но эти потоки могут с лихвой компенсироваться за счет повышения эффективности управленческих функций, выполняемых более профессионально. В любом случае у владельцев жилья остается выбор: самим осуществлять управление жилищным фондом или подключить управляющую компанию, и этот выбор они должны реализовывать с позиций эффективности и целесообразности.

С. Шевченко: Тут не все так просто. У меня коллега тоже недавно таким образом пытался «соскочить» со своих обязанностей. Но дело

в том, что при делегировании своих полномочий управляющей компании обязанности с него никто не снимает. То есть если кто-то в этой компании что-то натворит с финансами, то ответственность перед законом все равно будет нести председатель ТС. Мой знакомый, узнав про эту подробность, очень пожалел о своем скоропалительном решении.

Д. Кухлей: Поэтому очень важно, я считаю, на законодательном уровне закрепить страхование ответственности председателей ТС и ЖСПК. Например, если кто-то пошел не так, потеряны какие-то деньги, то должен быть предусмотрен страховой механизм. У нас же пока ничего этого нет, и руководители ТС работают, то и дело рискуют нарушить закон...

«Р»: В последнее время часто говорят о создании у нас в стране системы хаус-мастеров — электриков-слесарей-сантехников-маляров-плотников в одном лице. Правдоу ли появление на рынке труда таких «универсальных солдат»?

А. Ромашко: Несомненно, внедрение в обслуживание многоквартирного жилья таких комплексных рабочих оправдано как с экономической, так и с технической точки зрения. Во-первых, это сокращение затрат на техническое обслуживание. Судите сами: в одно и то же знание по вопросам содержания различных систем ходят друг за другом электрик, сантехник, плотник, и каждый обращает внимание только на отдельные вопросы, при этом все они тратят время на объект дома. Или один специалист, посещая объект в плановом регламентированном порядке, смотрит все вопросы в комплексе и устраняет неполадки одновременно. Во-вторых, это реализация грамотного подхода к техобслуживанию, где обслуживание представляет собой постоянное выполнение регламентных работ, не требующих крупного ремонта, цель которого — обеспечение надлежащего функционирования систем, своевременного выявления неполадок и устранения их до того, как произойдет аварийная ситуация.

Л. Ковалевич: Что касается хаус-мастеров, то у меня двойное к этому отношение. Мы в свое время проходили «школы» семейных подрядов. Помните, была у нас такая форма, когда «суммировались» все должности. Но ведь все зависит от человека, везде и во всем должен быть контроль. Вот предположим: при одном товариществе собственников работает хаус-мастер, но в доме все равно по полгода ничего не делается. Только мы, жильцы, сами должны знать, что в нашем жилище не в порядке, контролировать это, а не какой-то сторонний человек. Хаус-мастер же надлежит просто исполнять все заказы товарищества и поддерживать жилой фонд в порядке.

А. Ромашко: При этом вводится система многоуровневого контроля: контроль со стороны собственников — они за это платят; контроль со стороны заказчика — он уполномочен собственниками и, как заказчик, имеет прямую обязанность; контроль со стороны исполнителя — внутренний контроль. И рабочий, не исполнив свою прямую обязанность, лишает своего работодателя оплаты за услугу.

Д. Кухлей: Но если хаус-мастер ничего не делает, при желании ведь его можно и поменять. Правда, тут главное, чтобы рынок этих услуг был насыщенным, чтобы можно было выбирать из специалистов. А у нас, к сожалению, сегодня такой возможности нет.

Ю. Дорогокупец: Верно, частник не хочет или работает в эту сферу, потому что ему это невыгодно.

С. Шевченко: Кадровая проблема в этой сфере, действительно, актуальна. Вот у нас в коллективе индивидуальных застройщиков как-то работник подавал заявление на увольнение, говорит, из-за повышенных требований. Я задумался, что же делать — нет на рынке ни одного предложения на нашу вакансию. Оказалось, что в городе есть список организаций, которые обслуживаются теми, кто отбывает наказание в виде общественных работ. Но в списке этом нет ни одного ТС или ЖСПК. Я начал просить руководство горисполкома: включите наш дом, почему бы не прислать хотя бы одного человека на замену, ну хотя бы когда кто-то в отпуске? Хоть одного дворника или уборщицу. Но нас так и не включили в список.

И насчет частников, Юрий Иванович, вы не совсем правы — приходит и они работают в эту сферу. Но не уверен, что будут делать это эффективно. Я, например, обычно спрашиваю их: сколько вы составили протоколов на нарушителей? В ответ — тишина, а это их обязанность. У нас как-то проводились и семинары, и обучение на тему эффективного управления зданиями для председателей. В ходе обучения выяснилось: кто-то обслуживается сам, а кто-то заключает договоры на обслуживание со ЖРЭУ или частными организациями, но в них не все обязанности даже прописываются.

Александр БЕНЬКО benko@sb.by
Полина КОНОГА konoga@sb.by

(Продолжение темы на с. 11)

БИЗНЕС-РЕВЮ

Владимир ВОЛЧКОВ
volchkovvv@mail.ru



ПРАВДА ЖИЗНИ

ДЕКАДЕНТАМ ТАКОЕ И НЕ СНИЛОСЬ

Рейтинги — очень занимательная штука. В одной таблице можно ранжировать весь мир. Любоваться ею, анализировать, комментировать можно до бесконечности. Правда, чтобы внятно интерпретировать цифры, необходим запас знаний, интеллекта и беспристрастности. Последняя в дефиците во всем мире. Впрочем, лихо жонглируют рейтинговыми показателями не всегда с умом. Иногда вырванные из табличного контекста несколько цифр дают шанс их «транслятору» хотя бы раз в жизни создать сенсацию. Хотя бы виртуальную. Но, к сожалению, много раз повторенная, она превращается в стереотип. Например, о деградации нации из-за склонности к спиртным напиткам. Мол, употребляем их больше всех в Европе и Азии на душу населения. Серьезное агентство Bloomberg утверждает. Правда, есть в их рейтингах еще много другой интересной информации. Если ее полистать, то становится очевидным: с алкоголизмом проблемы имеются, но в целом по склонностям к вредным привычкам среди других государств выглядим мы не так уж и плохо. И даже выигрышно.

Очередной свой рейтинг Bloomberg посвятил международному декаданству. Оценивались разные не красивые параметры в разных странах: потребление алкоголя и никотина, наркотиков, склонность к азартным играм. Оказалось, что в Беларуси один лидирующий грех — рюмка. Ну еще по куреву мы в первых рядах. Конечно, плохо. Вот в Израиле, США, Германии люди весьма воздержанны. Алкоголь употребляют в достаточно разумных количествах. Впрочем, в некоторых регионах «спиртовой» змий просто проиграл борьбу за «народные галлюцинации» наркотическим зельям.

Зачем американцам виски, водка, пиво, когда 24,9% населения употребляют наркотики? Причем почти 6% предпочитают опиоиды: героин, морфий и вещества из той же серии, привыкаемость к которым возникает на раз-два. Но почему-то в «декадентском» рейтинге Bloomberg Америка стоит на 7 позиций выше Беларуси! Впрочем, как, например, Канада и Новая Зеландия — они обогнали нас на 13—14 позиций — но у них 16,4% и 21% граждан балуются «дурью». После этого прямо как-то смешно читать огромные опасения чиновников ВОЗ по поводу славянского пьянства. Грех, конечно, ведущий к деградации и социальному разложению, но развал катализирует намного дольше, чем «тяжелая артиллерия» других одурманяющих веществ. Тут уже пора бить тревогу: целые регионы упорно приближаются к статусу обкурено-обколотых!

Кстати, маленький нюанс. Какими бы вредными ни были алкоголь и никотин, но они разрешены к легальному обороту. С ограничениями, с наложением высоких акцизов, но, за редким исключением, в любой стране этот товар можно приобрести совершенно легально, положить в сумку и спокойно пройти по улице, хранить дома, не опасаясь приезда полицейских. Поэтому оценивать потребление спиртного и табака достаточно просто: есть официальная статистика продаж. И делов-то: поделил эту цифру на списочное количество жителей — и готов результат. Правда, зачастую возникает сложность, какую поправку делать на «серый» рынок. Но методологии давно разработаны, о них можно спорить, но все равно, серьезная и нерушимая отправная точка есть — результаты легальной торговли.

О наркотиках, особенно тяжелых, таких данных нет. Поэтому все цифры о количестве пробующих или пристрастившихся к дурману — оценочные. Чаще всего они получаются несколько заниженными. Наркомания — самое латентное преступление или болезнь: называйте, как больше нравится. Поэтому не исключено, что данные, указанные в исследованиях Bloomberg, несколько оптимистичные. Возможно, реальность в тех же США с наркоманией намного более жуткая, чем отражено в рейтинге. И, тем не менее, даже в нем страна располагается ближе к середине, уступая место государствам, в которых из сомнительных для здоровья удовольствий предпочитают табак и алкоголь. Ну еще в карточки перекинуться. Воистину, рейтинг

Bloomberg можно назвать декадентским. Ибо, судя по его методологии и результатам, в западном мире происходит необъяснимое смешение понятий социального зла. Впрочем, исследователи и аналитики лишь отражают позицию политиков и законодателей. Нынче Гамбург, некогда считавшийся центром пьянших разум развлечений, давно уступил пальму первенства другим регионам. Относительно недавно за океаном в некоторых штатах разрешили продавать марихуану. По аналогичному пути пошли и власти Италии, легализовав коноплю и ее производные.

Интересно, а как же права человека? Не декадентов и искателей новых ощущений, а консервативных граждан, на которых и держится экономическое благосостояние и социальный порядок? Которые, без излишнего ханжества, после рабочего дня могут пропустить кружку пива и затянуться сигаретой? Не чувствуют ли они себя в физической опасности от разгула наркомании? И подпольной, и уже легализованной? Вроде бы про массовые протесты слышно не было. Впрочем, солидное население свое недовольство не переносит в плоскость уличных погромов. Но, к примеру, во Флоренции, на улочках древнего культурного и почтенного города, мне очень не понравилось.

По переулкам и подворотням шатаются молодежь со стеклянными глазами, сбиваясь в агрессивные стайки по 5—10 человек. Некоторые «отдыхают» прямо на тротуаре. Опасаешься и за свою жизнь, и за кошелек.

Почему же руководители и законодатели США, Италии, некоторых других стран, видя ужасающую ситуацию с наркотиками, не борются — наоборот, легализуют проблему? Общепринятая мораль в шоке, но старик Маккиавелли пожал бы руку многим западным политикам — своим верным последователям. Ведь наркотики не только отравляют людей и общество, но превращают в послушный инструмент. Не являются ли конопля и мак удавкой, которую в некоторых государствах пытаются накинуть на горло населения, затуманенный мозг которого уже не способен адекватно воспринимать сущность многочисленных социальных-общественных перекосов. А ими западный мир напичкан под завязку. Очень оригинальный способ реформаторства. А чтобы завуалировать его ущербную сущность, наркомания постепенно преподносится в качестве какого-то второстепенного зла, приравненного к алкоголю, сигаретам, карточной игре. И появляются достаточно странные рейтинги. Впрочем, им же не обязательно верить. Разумнее — принимать к сведению и подвергать собственному критическому анализу. Если рассматривать декадентский рейтинг Bloomberg, то, несмотря на «призовое место», в Беларуси с моралью дела обстоят намного лучше, чем в подавляющем большинстве государств. Да, есть вопросы с алкоголизмом, но зеленого змия не оправдывают, а стараются загнать в разумные рамки. Словом, сильны в государстве традиционные, проверенные временем моральные ценности, которые уже долгие годы позволяют преодолевать обществу почти любые проблемы.



Центр Промышленной Оценки		Организация аукционов		Оценка всех видов имущества		ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении аукциона	
Организатор аукциона		ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, офис 1703					
Продавец		ОАО «Белбакалея», г. Минск, ул. Промышленная, 15					
ЛОТ № 1:							
изолированное помещение по адресу: г. Минск, ул. Веры Хоружей, д. 31, пом. 4Н:							
№ дома	Инвентарный номер	Наименование	Назначение	Общая площадь			
31, пом. 4Н	500/D-7094526	Встроенно-пристроенное административное помещение, расположенное в жилом доме	Административное помещение	399 кв. м			
Обременения: частичная аренда. В состав имущества входит система пожарной сигнализации, инв. № 10655.							
Сведения о земельном участке: продавцу принадлежит 2/25 доли в праве постоянного пользования на земельный участок площадью 0,1556 га с кадастровым номером 500000000007000170.							
Трансформаторная по адресу: Брестская обл., г. Брест, ул. Красногвардейская, д. 129:							
№ дома	Инвентарный номер	Наименование	Назначение	Общая площадь			
129	100/С-6505	Трансформаторная	Здание специализированное энергетики	56,3 кв. м			
Сведения о земельном участке: площадь 0,0103 га, кадастровый номер 140100000001020133, предоставлен продавцу на праве постоянного пользования.							
Капитальное строение с вычлененными изолированными помещениями по адресу: Гомельская обл., г. Гомель, ул. Проезжая, 3:							
№ дома	Инвентарный номер	Наименование	Назначение	Общая площадь			
3-1	350/D-218110	Помещение № 1	Помещение неустановленного назначения	189,1 кв. м			
3-2	350/D-218169	Помещение № 2	Помещение неустановленного назначения	186,2 кв. м			
3-3	350/D-218209	Помещение № 3	Помещение неустановленного назначения	189,8 кв. м			
3-4	350/D-218229	Помещение № 4	Помещение неустановленного назначения	192,6 кв. м			
Сведения о земельном участке: площадь 0,1307 га, кадастровый номер 340100000002004928, предоставлен продавцу на праве постоянного пользования.							
Начальная цена лота № 1 с НДС 20% - 8 080 855 910 бел. руб.							
ЛОТ № 2:							
производственная база по адресу: г. Минск, ул. Инженерная, д. 24:							
№ дома	Инвентарный номер	Наименование	Назначение	Общая площадь			
д. 24	500/С-27457	Капитальное строение: Е 1/к Здание компрессорной и трансформаторной подстанции	Здание специализированное энергетики	98 кв. м			
д. 24	500/С-27442	Капитальное строение: Административно-бытовое здание (Литер А 3/К)	Здание административно-хозяйственное	655 кв. м			
д. 24	500/С-27441	Капитальное строение: Д 1/к Здание физкультурно-оздоровительного комплекса со складами	Здание многофункциональное	422 кв. м			
д. 24	500/С-45639	Капитальное строение: Здание специализированное для обработки древесины и производства изделий из дерева, включая мебель	Здание специализированное для обработки древесины и производства изделий из дерева, включая мебель	66,8 кв. м			
д. 24	500/С-27229	Капитальное строение: Ж 1/к Здание склада	Здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ	130 кв. м			
д. 24	500/С-27228	Капитальное строение: Г 1-2/к Растворобетонный узел со складом инертных материалов и галереями, складом цемента	Здание специализированное для производства строительных материалов	685 кв. м			
д. 24, пом. 2	500/D-697475	Изолированное помещение: Помещения производственного корпуса (мастерские)	Производственное помещение	347 кв. м			
д. 24, корп. 1-1	500/D-708108002	Изолированное помещение: Производственное помещение	Производственное помещение	856,9 кв. м			
д. 24, корп. 1, кв. 3	500/D-708108003	Изолированное помещение: Производственное помещение	Производственное помещение	1821,6 кв. м			
Обременения: частичная аренда. В состав имущества входит система пожарной сигнализации, инв. № 10585.							
Сведения о земельных участках: площадь 0,1160 га (проезд), кадастровый номер 500000000002003874, предоставлен продавцу на праве долевого постоянного пользования (доля 1/3); площадь - 1,5003 га, кадастровый номер 500000000002003873; площадь 0,0013 га, кадастровый номер 500000000002001678, предоставлены продавцу на праве постоянного пользования.							
Недвижимость по адресу: Гомельская обл., г. Гомель, пер. Строителей, 3:							
№ дома	Инвентарный номер	Наименование	Назначение	Общая площадь			
3	350/С-154527	Компрессорная	Здание неустановленного назначения	48 кв. м			
3	350/С-154547	Наклонная галерея	Здание неустановленного назначения	156 кв. м			
3	350/С-154548	Растворобетонный узел	Здание неустановленного назначения	359 кв. м			
Сведения о земельном участке: площадь 0,4566 га, кадастровый номер 340100000002001898, предоставлен продавцу на праве постоянного пользования.							
Производственная база по адресу: Витебская обл., Оршанский р-н, г. Орша, ул. Марата, 101А							
№ дома	Инвентарный номер	Наименование	Назначение	Общая площадь			
101А	240/С-39076	Здание бытового помещения	Здание неустановленного назначения	354,8 кв. м			
101А	240/С-39075	Здание растворобетонного узла	Здание неустановленного назначения	169,3 кв. м			
101А	240/С-39074	Здание теплового пункта	Здание неустановленного назначения	79,3 кв. м			
101А	240/С-39073	Здание гаража	Здание специализированное автомобильного транспорта	159,3 кв. м			
101А	240/С-41297	Водопроводная сеть	Сооружение специализированное водохозяйственного назначения	-			
101А	240/С-41296	Канализационная сеть	Сооружение специализированное водохозяйственного назначения	-			
Обременения: частичная аренда. В состав имущества входят: ограждение территории, дорога, инженерные сети электроснабжения.							
Сведения о земельном участке: площадь 0,5112 га, кадастровый номер 242400000001000460, предоставлен продавцу на праве постоянного пользования.							
Начальная цена лота № 2 с НДС 20% - 30 211 097 180 бел. руб.							
Задаток 10% от начальной цены лота в белорусских рублях перечисляется на р/с № 3012343260010; нерезидентами РБ задаток может перечисляться в валютном эквиваленте по курсу Нацбанка РБ на дату платежа на в/с: в долларах США (USD) - 3012343265044; в российских рублях (RUB) - 3012343265028; в ЦБУ № 507 г. Минска ОАО «Белинвэстбанк», БИК 153001739, УНП 191021390, получатель платежа - ЗАО «Центр промышленной оценки».							
Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 20 (двадцати) рабочих дней после проведения аукциона. Оплата за объект производится в порядке, предусмотренном в договоре купли-продажи.							
Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также порядок оплаты вознаграждения и фактических затрат на организацию и проведение аукциона оговорен в условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.cpo.by .							
Предыдущее извещение о проведении аукциона опубликовано в газете «Рэспубліка» от 22.07.2015 г.							
Дата и время проведения аукциона	18.08.2015 г. в 12.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, офис 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»						
Дата и время окончания приема документов	14.08.2015 г. до 17.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, офис 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»						
Контактная информация:	Тел.: (+375 17) 280-36-37; (+375 29) 183-69-71; www.cpo.by Email: auction@cpo.by						

СОЦРЕАЛИЗМ

ЖКХ МЕНЯЕТ ЛИЦО

КЛЮЧИ ОТ КОНТЕЙНЕРА, ГДЕ ДЕНЬГИ ЛЕЖАТ

Реформирование системы ЖКХ продолжается. Одна из задач — создание единого оператора по вывозу мусора и обезвреживанию его в каждом микрорайоне Минска. Предлагаемая схема увеличит процент возвращения вторичных материальных ресурсов в хозоборот, уменьшит объем отходов, подлежащих захоронению, снизит затраты на санитарное содержание контейнерных площадок. Но все это в обозримом будущем. Пока же мусор вывозят по старинке. За процессом наблюдения корреспондент «Р».

Рабочий день Павла Будды, водителя УП «Спецкоммунавторанс», начинается ранним утром. В 7.00 он садится за руль мусоровоза и отправляется делать город чистым. Мы к нему присоединяемся чуть позже. К этому времени он успевает сделать рейс на полигон бытовых отходов в Тростенце.

Для полноты ощущений направляюсь в кабину мусоровоза. Наш объект — дом № 100 по улице Маяковского. Там нас ждут 5 пластиковых контейнеров. Пока едем, узнаю, что работает водитель в паре с грузчиком. А очередность сбора контейнеров отслеживает по маршрутному графику. К слову, в 10.00 мусоровозы разезжаются по минским окраинам. В центре после 9 утра им делать нечего, разве что в пробках автомобильных томиться.

Всегда было интересно, как такая громоздкая машина, а в ней с мусором ни много ни мало 20 тонн, умудряется протискиваться сквозь нестройные ряды припаркованных авто? Это несложно, уверяет Павел. Действительно, мы виртуозно протискиваемся между машин. Большой помощник в этом деле — камера заднего вида в кабине. Да и сам Павел — лучший водитель. Не даст соврать диплом, полученный в этом году на конкурсе профессионального мастерства.

Сложность, по мнению молодого человека, в том, что многие сами создают себе проблемы и не понимают этого. Паркуют авто как хотят, невзирая порой ни на правила дорожного движения, ни на правила здравого смысла. Ставят свои «ласточки» прямо напротив своей мусоропровода. Из-за таких Павел пару раз «цеплял» легковые авто. И как разбираются с их хозяевами? Никак.



Процесс сбора мусора доведен до автоматизма.

Расходы покрывает страховка — вся техника УП «Спецкоммунавторанс» застрахована. Виновника же мелкого ДТП лишают премии.

К контейнеру подъезжаем, так сказать, «тылом»: машина ведь с задней загрузкой, таких на предприятии всего 14. Содержимое пластикового контейнера попадает в чрево железного оранжевого монстра.

Мусор не разлетается по двору и не падает на головы случайных прохожих. Сам контейнер пластиковый, так называемый евроконтейнер. Он легче своих железных собратьев, вместительнее почти в два раза и гораздо маневреннее. Десять минут — и все 5 контейнеров пусты.

Следующий адрес — Полевая, 12. Здесь с четырьмя полными баками управляемся минут за 7. Дальше по маршруту — Чижовка. Дома 18/1, 18/2, 20/1, 22, 24 по улице Ташкентской. Спустя час машина уже заполнена под завязку. Всего в ней может поместиться 48 кубов мусора — это где-то 44 контейнера. Вот и считайте, сколько дворов должна объехать машина, прежде чем отправиться на полигон.

Свой первый рейс я заканчиваю на полигоне Тростенец. Сегодня Павел с напарником уже здесь были, придут и еще раз — обычно за день мусора набирается 150 кубометров, а это 3 рейса. К слову, на улицы города ежедневно выходит 71 машина, по субботам — 62, по воскресеньям — 38.

С каждым годом мусора становится все больше. Это подтверждают новые нормы его накопления. Анатолий Жаврид, директор УП «Спецкоммунавторанс», приводит цифры: в 2014 году это было 2,43 кубического метра, в этом — 2,68. Всего в прошлом году вывезли 2 миллиона 800 тысяч кубометров мусора, за полгода этого — почти 1 миллион 400.

Впрочем, ставка делается не столько на вывоз мусора, сколько на его раздельный сбор. В прошлом году силами предприятия вывезли более 10 тысяч тонн, в этом — уже 5 тысяч. И это не предел. Потому что только в Минске в ближайшее время установят еще 2000 контейнеров для сбора вторичных материальных ресурсов.

Организация, которая выступит в роли единого оператора по сбору мусора, по задумке, должна этот процесс активно поддерживать. Тем более ей и карты в руки. Деньги за вывоз и утилизацию мусора пойдут ей в карман. И организация сама решит: потратиться на захоронение или заработать на переработке вторичных ресурсов. Возможности для этого есть. Только в пристольичье построена сортировочная линия на 60 тысяч тонн вторсырья в год. Не за горами строительство завода на 100 тысяч тонн. В следующем году завершится проектирование завода по сортировке мусора на 350 тысяч тонн в Тростенце.

Елена МИСНИК
misnilena@yandex.ru

КОМПЕТЕНТНО

Александр МАЦЕВИЧ, директор КУП «ЖКХ Первомайского района г. Минска»:
— Сейчас мы проводим тендер по выбору единого оператора по сбору мусора. Процедура переговоров состоится 11 августа. В Первомайском районе будет работать только один оператор. И он займется сбором как твердых коммунальных отходов и вторичных материальных ресурсов, так и крупногабаритных. В этом и есть отличие — сейчас крупногабаритный мусор вывозят ЖЭСы и ЖРЭО. Возьмется единый оператор и за сбор и вывоз отходов в частном секторе. В его обязанности войдет содержание и ремонт контейнеров и контейнерных площадок. То есть единый оператор на своем участке будет отвечать за все: начиная от санитарного состояния мусорных контейнеров, заканчивая захоронением отходов на полигоне. Деньги за выполненную работу он получит только после подписания акта выполненных работ в конце месяца.



В такую машину войдет примерно 44 контейнера.

ЮРПРОСВЕТ С НАТАЛЬЕЙ КУХАРЧИК

РАЗГОВОР У ОТКРЫТОГО ПОДЪЕЗДА



Говорят, пережить ремонт — все равно что пережить пожар. Даже если это ремонт подъезда. Не знаю. Лестничные клетки и стены в местах общего пользования в моем доме в порядок по новым правилам пока не приводили. Хотя уже второй год по всей стране подъезды ремонтируют за счет жильцов. И многим это не нравится. Не зря в организации жилищно-коммунального хозяйства по вопросам проведения текущего ремонта подъездов за полгода поступило 988 обращений. Людей не прельщает как сама идея платить за то, что всегда было бесплатным, так и суммы, выставляемые за ремонт.

Но есть недовольные и по ту сторону баррикад. Те, кто не может благоустроить подъезд из-за отказа соседей. Хорошо, если все жильцы подъезда — любители свежеевыкрашенных стен, цветов и чистых полов. А если нет? Если сосед уверен, что за пределами его квартиры — хоть трава не расти, как тогда быть?

Приведу пример. Ко мне обратились молодые супруги Николай и Елена. Их квартира находится в пятиэтажном доме, так называемой хрущевке. Семья довольна всем: квартирой, самим домом и районом. Не устраивает пару лишь подъезд — разрисованные стены, закопченная побелка на потолке, отколовшаяся плитка на полу. Видеть все эти художества нет больше сил, говорит Николай. Зная, что нужно согласие соседей, молодой человек пошел по квартирам. И потерпел фиаско. Треть жильцов — глубокие пенсионеры от 70 лет и старше — отказались сразу. Аргументировали тем, что из дома редко выходят да и пенсия не такая большая, чтобы отдавать ее на покраску стен. Среди отказавшихся много оказалось и тех, кому и вовсе не наплевать, как выглядит не только лестничная клетка, но и собственное жилище. Согласились на уют и комфорт буквально несколько семей. Что теперь делать, супруги не знают. Сбрасываться и оплачивать работу строителей самостоятельно им ведь тоже не хочется. Николай переживает: без согласия жильцов подъезда ремонт ЖЭС не сделает. И как быть тем, кто хочет жить в нормальных условиях?

Отвечаю. Организации, эксплуатирующие жилфонд, а это ЖЭСы, ЖЭУ, ЖРЭО, обязаны проводить текущий ремонт с учетом технического состояния жилья. Это прописано в Жилищном кодексе. То есть совсем «убитый» подъезд таким не останется.

Текущие ремонты проводят планомерно и внепланово. Например, первые делают на основании технического и эстетического состояния подъезда и проводят в среднем каждые 7 лет. Внеплановые — в случае вандализма в подъезде или по инициативе жильцов.

Но есть и особенности. Например, если жилой дом подлежит капремонту и включен в его перспективную программу, то подъезд облагораживают одновременно с фасадом. Если же дом признан ветхим и аварийным, подлежит сносу, то коснется ли его стен малярная кисть, решать самим жильцам.

В случае с супругами инициатива жильцов маловероятна. Поэтому эксплуатирующая организация подъезд осмотрит, оценит его состояние, составит дефектный акт. А затем включит его в годовой план текущего ремонта и уведомит об этом жителей подъезда либо их представителя от подъезда — товарищество собственников, организацию застройщиков, уполномоченное лицо.

Организация проведения текущего ремонта подъезда предусматривает, что жильцам подъезда должны предложить к заключению договор на проведение текущего ремонта. Вместе с тем, если жильцы откажутся от заключения договора, в соответствии с п. 5 ст. 29 ЖК это не освободит их от обязанности оплатить произведенный ремонт. Подъезд отремонтируют, а сумму, которая зависит от площади квартиры, внесут в платежное извещение об оплате ЖКУ. И здесь уже без вариантов — оплатить придется.

Ваш юрист Минжилкомхоза

Общество с ограниченной ответственностью «Сигель» (УНП 191169381) реорганизуется путем присоединения к ООО «Сигель Плюс», которое является правопреемником всех прав и обязанностей ООО «Сигель» в соответствии с передаточным актом. По вопросам реорганизации обращаться по адресу: 220046, г. Минск, а/я 48, тел./факс (8-017) 346-44-27.

Экономическим судом Минской области вынесено определение от 22.07.2015 г. об открытии конкурсного производства в отношении общества с ограниченной ответственностью «ИнАксон» (местонахождение: Минская область, Минский р-н, аг. Колодищи, ул. Минская, д. 5, пом. 9). Претензии принимаются в течение двух месяцев антикризисным управляющим - обществом с дополнительной ответственностью «Дребезова и Партнеры» (224030, г. Брест, ул. Интернациональная, д. 17, офис 32). Общее собрание конкурсных кредиторов состоится 16.10.2015 г. в 12.40 в помещении Экономического суда Минской области (г. Минск, ул. Жилуновича, 15 - 619).

АРОЧНЫЕ ЗДАНИЯ



Ангары арочные бескаркасные, быстровозводимые здания из лёгких металлоконструкций. Складские, производственного и с/х назначения. Полный комплекс строительно-монтажных работ:
- устройство фундаментов (винтовые, ж/б монолитные и сборные);
- монтаж каркасов сооружений из металлоконструкций;
- монтаж сэндвич панелей.



+375177 74 95 55, +37529 162 60 09, +37529 652 07 24
ООО «РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ»

О ЧЕМ НАМ ПИШУТ

РЕЗОНАНС

КУРИЦА НА КОРОТКОМ ПОВОДКЕ

Каково это — жить в благоустроенных квартирах и просыпаться каждое утро под крики петухов? А еще терпеть постоянное злобное от домашней живности? Проблему неприятного соседства мы поднимали в статье «Петухи под городом» («Р» за 18.06.15). Суть такова: в ближайшем пригороде Бреста, в центре деревни Тельмы-1, во дворе одной из трехэтажек построены курятники. Из-за них между жителями деревни не первый год продолжается противостояние. В нем не в силах разбраться даже местные власти.

На ситуацию отреагировали в Брестском облисполкоме. Выяснилось, что недовольные таким соседством жители уже обращались в облисполком. Тогда под письмом подписались 72 человека. Обращение специалисты рассмотрели. К решению вопроса подключились и гигиенисты. Специалисты Брестского зонального центра гигиены и эпидемиологии в марте этого года обследовали территорию, прилегающую к хозяйственным постройкам.

И в результате выявили нарушения санитарных норм. Владельцам шести из них специалисты выписали предписание об устранении выявленных нарушений. Предписания выполнены, нарушения устранены.

В апреле же Тельминский сельский Совет депутатов разрешил безвыгульное содержание кур в хозяйственных постройках. Очередная проверка в июне этого года нарушений сани-

тарно-гигиенических требований не установила. Чиновники уверяют: вопрос соблюдения требований ветеринарно-санитарных правил

содержания продуктивных видов животных в хозяйственных постройках по улицам Солейко и Веселой — на постоянном контроле в Тельминском сельисполкоме.

На бумаге все хорошо, даже слишком. Только, сдается, что на деле все не так гладко. Ведь похожие ответы люди получают уже не в первый раз. Только вот запахи от живности по соседству от этого ароматнее не становятся.



«ЗЕБРА» СЕЛА Ё ЛУЖЫНУ

Сёння ДАІ даволі лёгка вырашае пытанне з участкамі дарог, на якіх часта збівваюць пешаходаў: кладуць штучную няроўнасць і абазначаюць гэты месца дарожнымі знакамі. Правільна. Аднак вадзіцелям ад гэтага лягчэй не становіцца.

Праезная частка на многіх участках ператвараецца ў скамечаную коўдру. Дзе ні ямка, там — купіна. Больш таго, вакол штучных няроўнасцей пасля дажджоў утвараюцца гіганцкія лужыны. Вуліца Чырвонагвардзейская ў Брэсце яркаваты таму прыклад. Насупраць школы на пешаходным пераходзе нават пасля маленькага дажджу ўтвараецца цэлае «мора». А ўсё з-за «ляжачых паліцэйскіх», якія затрымліваюць ваду на гэтым участку дарогі. І сысці ёй няма куды — ліўнёўкі размешчаны за межамі штучных няроўнасцей. У выніку гіганцкая лужына разліваецца па «зебры». Таку ж карціну можна назіраць і на суседнім пераходзе па гэтай жа вуліцы.

Можа, ДАІ і дарожным службам трэба спалучаць устаноўку «ляжачых паліцэйскіх» з ужо дзеючымі ліўнёвымі сцёкамі?

Сяргей ЯСЬКО, Брэст



НАКИПЕЛО

ВНЕШНИЙ ВИД ОБЯЗЫВАЕТ

В большом городе есть все. Кроме возможности поутюжить одежду, как оказалось. Так получилось, что вечером меня пригласили на концерт. Неожиданно пригласили, когда я была уже на работе. Понятно, что для светского мероприятия я одета была не совсем правильно. Возвращаться домой за вечерним платьем времени не было, поэтому решила обойтись тем, что есть.

То есть льняной блузкой и юбкой. Но вот незадача — за день льняная одежда очень сильно помялась. Выходить в люди в таком виде — не совсем прилично. И что делать? Правильно, искать утюг. А где? Вспоминать, что недалеко от моей работы есть небольшая гостиница. Иду туда, интересуюсь, могут ли за деньги воспользоваться утюгом? Администратор отвечает, что такой услуги для посторонних нет. Утюг — только для проживающих в гостинице. И помочь мне ничем не могут. Разве что к горничной обратиться, может, та войдет в мое положение. В тот раз меня спасла отзывчивость доброй женщины, а друзья оценили мой вполне пристойный вид.

У меня вопрос — а где, на самом деле, можно быстро подсушить, почистить или отутюжить одежду? Ведь не у всех получается заскочить домой. Я уже не говорю о приезжих. Почему в огромном городе нет ни одного заведения, где за полчаса можно «почистить перышки»?

Елена Михайлова, Минск



Товарно-транспортные накладные №№ 0054701 - 0054725 серии ИЯ, выданные 13.03.2015 г., прошу считать недействительными в связи с утерей.

Свидетельство о государственной регистрации ИП Антопова Сергея Николаевича (в ЕГР регистрационный номер 690703800) считать недействительным в связи с утерей.

Отдел принудительного исполнения управления принудительного исполнения главного управления юстиции Брестского облисполкома реализует с повторных торгов имущество, принадлежащее открытому акционерному обществу «Брестский электромеханический завод»:

№ лота	Название и описание предметов	Кол-во, мера, вес	Начальная стоимость, руб.	Шаг торгов в размере 5%, руб.
1	Изолированное нежилое помещение с инв. № 100/D-75744, общ. площадь - 374 кв. м, назначение - производственное помещение, наименование - корпус № 2, изолированное помещение № 3, расположено: г. Брест, ул. Московская, 202	1	982 206 720	49 110 336
2	Капитальное строение с инв. № 100/C-47113, площадь - 656,1 кв. м, назначение - здание административно-хозяйственное, расположено: г. Брест, ул. Городская, 60/1	1	3 371 626 170	168 581 308
3	Здание деревообработки с инв. № 100/C-28350, площадь - 1908 кв. м, расположено: г. Брест, ул. Городская, 60/1 (залог ОАО «АСБ Беларусбанк»)	1	5 303 366 340	265 168 317
4	Капитальное строение с инв. № 100/C-72080, площадь - 57,7 кв. м, назначение - здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, расположено: г. Брест, ул. Заводская 2-я, 3	1	166 569 480	8 328 474

По вопросу осмотра имущества обращаться по тел.: (8-0162) 42-25-64, (+375 29) 208-10-72 (Владимир Валерьевич).

Дополнительную информацию можно получить у заместителя начальника отдела принудительного исполнения Натальи Владимировны Ярошик по адресу: г. Брест, ул. Комсомольская, 46, тел.: (8-0162) 52-92-91, (+375 29) 108-06-76, e-mail: orii@open.by или на сайте главного управления юстиции Брестского областного исполнительного комитета: www.brestjust.by.

Торги состоятся 31.08.2015 г. в 15.00 по адресу: г. Брест, ул. Комсомольская, 46. Подписка об отсутствии препятствий для приобретения имущества, предусмотренных законодательством, проведение торгов осуществляется участником, платежный документ о внесении на депозитный

счет отдела принудительного исполнения задатка в размере 10% от стоимости каждого лота, а также заявка на участие в торгах принимаются до 15.00 28.08.2015 г.

Задаток в размере 10% от стоимости имущества (лота) должен быть зачислен на депозитный счет № 3642900002675 филиала № 100 Брестское областное управление ОАО «АСБ Беларусбанк», БИК 150501246, УНН 200019773, получатель - ОПИ юстиции Брестского областного исполнительного комитета.

В соответствии с пунктом 1 Указа Президента Республики Беларусь от 5 мая 2009 г. № 232 «О некоторых вопросах проведения аукционов (конкурсов)» возмещение затрат на организацию и проведение торгов осуществляется участником, выигравшим торги.

ФОРУМ

Лета жывата не шкадуе

Харчовыя прадукты, хворая жывёліна, бактэрыя — носьбіт або хворы чалавек — вось крыніцы адной з самых распаўсюджаных сёння інфекцыйных хвароб — сальманелёзу. Найбольш частыя прычыны заражэння — прадукты харчавання.

Вольга КАСЯКОВА, «Р» за 4 жніўня



— Урач усё кажа зразумела. Толькі дзе ў горадзе, у любым, можна памыць рукі? Нават у Мінску? У цэнтры можна зайсці ў якое-небудзь дэмакратычнае кафэ. І то, наўрад ці пусцяць. А калі побач няма ніякай установы? Не будзеш жа бегаць па офісах і прасіцца ў рукамыльнік. Восі і прыходзіцца выбіраць: альбо нічога не есці доўгі час, альбо есці, але бруднымі рукамі. А гэта, як мы ведаем, прамы шлях да сальманелёзу.

Алена ГРЭСЬ, Мінск

Хто ў доме гаспадар?

Ёсць вуліцы цэнтральныя, а ёсць — аднапавярховыя. І калі першыя, як спяваў Юрый Антонаў, «люстраванія і важныя», то другія не заўсёды радыюць прыгажосцю і дагледжанасцю. Больш за тое — уладальнікаў старых асабнякоў часам і не знайсці. Магілёўскія ўлады падобныя недахопы вырашылі выправіць, правесці поўную інвентарызацыю прыватнага сектара і правярыць, як сочаць гаспадары за парадкам на зямлі. Не ўсім гэта, праўда, падабаецца.

Святлана МАРКАВА, «Р» за 4 жніўня

— Не разумею, што людзі сабе думаюць? Атрымліваецца, калі свой участак, то і беспарадак на ім учыняць можа? А некаторыя, як мой сусед, наогул лічаць: калі мясцовым уладам патрэбны парадак, хай яны яго і наводзяць. У самога смецця на двары — па самыя вышы. І што вы думаеце? Аднойчы так і было: спецыялісты сацыяльных службаў зграбалі пажоўклае лісце з яго двара і выносілі смецце. А той за іх працоўным подзвігам назіраў з хаты. Даўно пара такіх лайдакоў да адказнасці прыцягваюць. Хай бы і адміністрацыйнай.

Мікалай Іванавіч, Бярэзінскі раён

Дыялог з міністрам аб культуры

— Дзяржава рэстаўрыруе замкі Беларусі. Выкананне рэстаўрацыйна-аднаўленчых работ прадугледжана дзяржаўнымі праграмамі «Культура Беларусі» на 2011—2015 гады, «Замкі Беларусі» на 2012—2018 гады і Дзяржаўнай інвестыцыйнай праграмай на 2015 год. Згодна з імі на гэты год намечана выкананне рэстаўрацыйна-аднаўленчых работ на 86 аб'ектах спадчыны.

Наталля СЦЯПУРА, «Р» за 4 жніўня

— Мірскі і Нясвіжскі замкі сёння пешаць вока беларускай турыстаў. Мае знаёмыя ўпэўнены, што такія маэнткі трэба аддаваць ва ўласныя рукі, каб інвестары ўсё рамантавалі. Але ці разумеюць яны факт: аддасі нацыянальную каштоўнасць аднойчы — страціш яе назавоўся? Тое, што ў такіх ўстановах дзяржава ўкладвае грошы — гэта цудоўна.

Алесь Мікалаевіч, Віцебск



КУЛЬТУРА

НАПЯРЭДАДНІ



ФЕСТИВАЛІ СПРАЎЛЯЮЦЬ ЮБІЛЕІ

Сёння ўсе беларускія тэатры на замку: сезон адпачынкаў працягваецца. Але гэта не значыць, што ва ўладаннях Мельпамены цішыня. Адраду два фестывалі — «Белая Вежа» і «ТэАрт» — прадставілі свае афішы. Яны, як ніколі, яркія і разнастайныя.

«Белая Вежа»: вогненнае шоу

«Белая Вежа» ў гэтым годзе ўжо дваццатая. За гэты час Брэст стаў любімым месцам сустрэч артыстаў і рэжысёраў з розных куткоў свету. Усяго ж на фестывалі пабывалі творчыя калектывы больш чым з пяцідзсяці краін. Частка з іх прыедзе і сёлета. На юбілей вырашылі запрасіць тых, хто гучна заяўляў аб сабе на папярэдніх сустрэчах.

Наша краіна будзе прадстаўлена чатырма вядучымі тэатрамі Мінска: Купалаўскім, імя М. Горкага, лялечным і РТБД, якія маюць у сваёй скарбонцы Гран-пры «Белай Вежы», а таксама двума брэсцкімі. Іх новыя пастаноўкі будуць адкрываць і закрываць фестываль. Сярод старых добрых знаёмых — Дзяржаўны маладзёжны тэатр Літвы, Рыжскі тэатр імя М. Чэхава, Львоўскі акадэмічны тэатр «Уваскрэсенне», Пермскі тэатр «Ля моста» і іншыя. Але будуць і навічкі. Усяго ў афішы пастаноўкі дваццаці пяці творчых калектываў, гэта толькі чвэрць ад жадаючых выступіць у верасні ў Брэсце.

Цікава, што сёлета на фестывалі будуць гучаць не толькі руская і беларуская мова, а нават туніская, таксама балгарская, англійская і іншыя. Гэта яшчэ адно пацвярджэнне таго, што брэсцкі форум штогод развіваецца і пашырае свае межы. Па традыцыі «Белая Вежа» выйдзе і на вуліцу. Акрамя драматычных спектакляў,

сёлета ўпершыню будзе прадстаўлена вогненнае шоу чэшскага тэатра «Аманітас». Фестываль пройдзе з 11 па 19 верасня.

«ТэАрт»: кіно і цырк

А літаральна праз дзесяць дзён пасля яго ў Мінску распачнецца «ТэАрт». Гэты фестываль значна маладзейшы, але ён таксама юбілейны — пяты. Сёлета ён прадставіць глядачам работы легендарных рэжысёраў сусветнага тэатра. Упершыню ў Мінск прыедзе швейцарскі рэжысёр Даніэле Фінці Паска, які заваяваў міжнароднае прызнанне пастаноўкамі ў Cirque du Soleil і Cirque Eloize. Яго называюць «клоўнам ад бога, які стварае адчуванне цуду». Мінскія глядачы ўбачаць чароўнае спалучэнне цыркавых нумароў у духу фільмаў Феліні ў спектаклі «Донка — пасланне Чэхава».

Яшчэ адно гучнае імя ў праграме фестывалю — Леў Долзін, мастацкі кіраўнік Акадэмічнага Малюга драматычнага тэатра ў Санкт-Пецярбургу, які атрымаў ганаровае званне «Тэатр Еўропы». Для спектакля паводле аднайменнага рамана Васіля Гросмана «Жыццё і лёс» знакаміты рэжысёр каля чатырох гадоў перапрацоўваў тэкст рамана ў п'есу. Адну з галоўных роляў у спектаклі выканае вучаніца Додзіна, вядомая расійская актрыса Лізавета Баярская.

Нельга не ўзгадаць і самага знакамітага латышкага рэжысёра

Алвіса Херманіса, ён у Мінску прадставіць «Латышкае каханне» — гісторыю кахання, знойдзенага па аб'явах у газетах.

Як звычайна, у рамках «ТэАрта» — шмат эксперыментаў і адкрыццяў. Адзін з самых незвычайных спектакляў форуму — MATRIAL. Гэта па-японску высока-тэхналагічнае прадстаўленне, якое самі аўтары называюць «інсталяцыяй». Яна аб'ядноўвае ў сабе танец, 3D-графіку, аўдыякалажы і праўдзівую японскую цырыманіяльнасць. На юбілейным форуме, адзначае яго стваральнік, дырэктар Цэнтра візуальных і выканальніцкіх мастацтваў Анжаліка Крашэўская, будзе, як ніколі,

шмат музыкі. Незвычайныя перфомансы прапануюць калектывы з Украіны, Бельгіі і Швейцарыі.

Асаблівай увагі ў гэтым годзе заслугоўвае праграма беларускіх спектакляў Belagus Open. Яна пройдзе ў рамках «ТэАрта» ўжо ў трэці раз, аднак сёлета яна зменіць свой фармат і стане беларускім шоу-кейсам. У праграме сабраны лепшыя пастаноўкі 2014 года, прычым розных тэатральных жанраў і формаў: беларусы прадставяць новую драму і сайт-спецыфік, пластычны і лялечны тэатры.

Наталля СЦЯПУРА
stepuro@rambler.ru



Ивановское райпо проводит повторный аукцион без условий по продаже здания магазина № 6, расположенного по адресу: Брестская обл., г. Иваново, ул. Ленина, 19, общая площадь здания - 164 кв. м, со снижением цены на 50% от первоначальной стоимости. Начальная цена аукциона - 313 129 200 руб. Аукцион состоится 21 августа 2015 г. в 14.30 по адресу: Брестская обл., г. Иваново, ул. Первомайская, 6, актовый зал (здание правления Ивановского райпо).

Заявления на участие в аукционе и необходимые документы принимаются по адресу: 225793, г. Иваново, ул. Первомайская, 6 по 20 августа 2015 года включительно. Контактный телефон в г. Иваново (8-01652) 2-35-09, тел./факс 2-15-67.

Задаток перечисляется на р/с 3015230790012 в РКЦ № 1 г. Иваново Полесского отделения ОАО «Беларгпропромбанк», г. Пинск, МФО 150501405, УНН 200193734, ОКПО 01791618. Порядок проведения аукциона оговорен Положением о проведении аукционов по продаже объектов, принадлежащих на праве собственности Ивановскому райпо. Договор купли-продажи заключается в течение 10 дней с даты проведения аукциона. Право собственности на объект переходит от Ивановского райпо к победителю аукциона после полного расчета по договору купли-продажи. Всем желающим предоставляется возможность предварительного ознакомления с объектом.



Закрытое акционерное общество Оршанская промышленно-торговая фирма «Світанак» сообщает об решении общего собрания акционеров общества об уменьшении уставного фонда до 6 265 920 000 белорусских рублей. Требования кредиторов принимаются в течение 30 дней с даты опубликования данного объявления по адресу: 211391, г. Орша, ул. Советская, 9.

НАМ ЗАСТАЛАСЯ СПАДЧЫНА

ДЫВАН ВЫБІРАЙ — МАЛЯВАНЫ РАЙ

Святлана Скавырка родам з Нароўлі. Але ўжо больш за дваццаць гадоў, як стала жыхаркай Глыбокага. Гаворыць, укаранілася тут, на Віцебшчыне, з сям'ёй трывала. Менавіта ў Глыбокім яна, чалавек творчы, захапілася мастацтвам маляваных дыванаў, альбо маляванкамі, як ласкава іх называюць. Дый як было не захапіцца гэтым відам народнага жывапісу тут, на Глыбоччыне, радзіме Язэпа Драздовіча — мастака, этнографа, літаратара, археолага і самага вядомага аўтара маляванак, чья дзейнасць у гэтым кірунку, па меркаванні сучасных даследчыкаў, паўплывала на развіццё маляваных дыванаў усяго Віцебскага Паазер'я. Дарэчы, летас мясцовая традыцыя вырабу маляванак унесена ў Дзяржаўны спіс гісторыка-культурных каштоўнасцей.



Мае дачыненне да гэтай падзеі і Святлана Скавырка. Сёння яна — адна з пераемнікаў і захавальнікаў сакрэтаў мясцовага рамства, прызнаны майстар народнай творчасці, са сваімі работамі ўдзельнічае ў многіх выстаўках і святах, перамагае ў конкурсах, а таксама вядзе гурток маляванкі, вучыць дзяцей традыцыйнаму роспісу ў раённым Доме рамстваў.

Творы вядомай майстрыхі з Глыбокага высока ацэньваюцца спецыялістамі і вельмі падабаюцца людзям, іх ахвотна набываюць, нават з Мінска прыязджаюць, каб заказаць. І гэта Святлана лічыць галоўным прызнаннем. Па-першае, маляванкі традыцыйна прызначаліся для продажу. А па-другое, калі людзі гатовыя аддаваць за твае вырабы грошы, ці не гэта самае важнае пацвярджэнне творчай запатрабаванасці мастака. Пытаюся, ці дорага каштуюць маляваныя дываны? Хто як лічыць, разважае Святлана. Было, вялікі дыван у яе за мільён рублёў набылі, дык гаварылі, што танна. Дарэчы, свае маляванкі яна робіць і ў міні-варыянцы — на магнітнай стужцы. Вялікай папулярнасцю і попытам такія сувеніры карыстаюцца.

На чорнага колеру, бы начное неба, палотнах — кветачкі, лісцікі, ягадкі, птушачкі, жывёлы... Гледзячы на работы Святланы Скавырка і яе вучняў, нібы трапляеш у казачны свет зоркавых мрояў і фантазій. Адкуль такое багацце сюжэтаў? З жыцця, усміхаецца майстрыха, навокал жа столькі прыгажосці: толькі глядзі, любуйся, запамінай — і малой.

У ТЭМУ

Маляваныя на тканіне (паперы, цыраце) дываны — вырабы, прызначаныя для ўпрыгожвання інтэр'ера народнага жылля; від народнага жывапісу, у якім сфарміравалася пазтыка ідылічнай карціны свету з характэрнымі для яе маляўніча-пластычнымі метафарамі раю. Вядомыя з канца XIX стагоддзя, найбольшае распаўсюджванне атрымалі ў 1930—1950-я гады, калі інтэнсіўная адбудова вёскі патрабавала адпаведнага народным густам аздаблення інтэр'ера. Традыцыі маляванага дывана развіваліся да 1960-х. Працэс аднаўлення распаўсюся ў 2-й палове 1980-х гадоў.

Ірына СВІРКО
svirko@mail.ru

РЕКОРДСМЕНЫ



За событиями на чемпионате Беларуси в Гродно Александр ЛИННИК (крайний слева) большей частью наблюдал в компании Алины ТАЛАЙ и ее австрийского тренера Филиппа УНФРИДА. В Пекине наблюдать будут уже за ним.

ЛЕГКАЯ АТЛЕТИКА: БЕГ ПО КРУГУ

История белорусского спринтера Александра Линника интересна и показательна. Начиная «как все», долго разогнался, рискуя так и зависнуть в перспективных, но без большого будущего, атлетах. Однако, в конечном счете, уехал в США, нынче тренируется в Турции и имеет за плечами целую россыпь переписанных рекордов Беларуси. Очередной и, пожалуй, самый громкий из них, пал к ногам Линника на июньском командном чемпионате Европы. Переписанное достижение бывшего главного тренера сборной Александра Трошило в беге на 400 метров продержалось более 30 лет!

— Алина Талай начала бежать по-настоящему быстро, когда перешла работать к тренеру из Австрии. Твои результаты пошли вверх после переезда сперва в Америку, а после — в Турцию. Что не так с нашей системой подготовки?

— Согласен, все это — поводы задуматься. Получается ведь как: практически каждый спортсмен в какой-то момент понимает, что в Беларуси уперся в потолок и нужно искать варианты. Кто может и хочет — поднимают связи, чаще всего за свои средства пытаются куда-то ехать, начинают работать с иностранными тренерами...

— Когда ты понял, что нужно что-то менять?

— Это был достаточно длительный процесс. Когда каждый сезон ты начинаешь с одного и того же результата, невольно начинают появляться мысли, что так быть не должно. Поначалу надеешься, что начнешь прибавлять, но вот — последний старт в сезоне, а ты весь пустой, выжатый и без всякого желания тренироваться. Чаще всего подобные истории в белорусской атлетике приводят к тому, что ребята попросту заканчивают. Примеров множество. Я

также был близок к этому. Решил напоследок рискнуть: ушел от тренера, начал тренироваться сам. Рассудил: хуже ведь точно не будет, если и так все плохо, а в случае чего — так я почти уже решил, что это будет мой последний сезон. Но потом одни знакомые узнали, что я ушел от тренера, другие слышали, что работающему в Турции Олегу Мухину нужен спортсмен... Так все и сложилось.

— Зачем тренеру, работающему в Турции с принявшим гражданство этой страны азербайджанским спортсменом Рамилем Гулиевым, белорусский атлет?

— Хорошему тренеру всегда интересно добиваться каких-то результатов. В этом суть его работы: взять спортсмена и привести его к высокому результату. Тем более, что в моем случае Мухин ничем не рисковал. Я на все трагил свои деньги. Точнее, мне по старой памяти помогала Витебская область, выделившая деньги на подготовку. Пришел, сказал, что хочу попробовать. К тому же я ведь не жил в Турции постоянно: раза три за год съездил.

— Сложно было сменить привычную обстановку?

— На первых порах больше всего впечатлял объем работы. Бе-

говых и силовых упражнений ребята там делали на порядок больше, чем здесь. Впрочем, логично: дистанция 400 метров такая, на которой нужно много «пахать». Но справился: результат того стоил.

— Сейчас живешь в Турции?

— Нет, временами туда приезжаю. Живу в Минске, тренируюсь здесь по плану Олега Мухина под присмотром Леонида Кустова... Этого пока хватает.

— Когда переписал рекорд Беларуси, осознал, что совершил что-то действительно значимое?

— Конечно, это здорово. И рекорд ведь долго стоял, и результат хороший. Смотри: еще год назад я бежал около 47 секунд, а теперь — 45,43! Ощутимая прибавка. С такими темпами года через три из 39 выбегу (смеется). А если серьезно, то я не считаю свои нынешние секунды какими-то запредельными. Просто хороший результат, позволяющий попадать в финал чемпионата Европы.

— В финале чемпионата мира, надо полагать, соперники будут бежать из 45, а у нас в стране многие привыкли оценивать значимость результатов по медалям...

— Готов спорить с правильностью таких подходов. Ведь, до-

пустим, условный рабочий на заводе, если сделает больше деталей, получает премию. А я вернусь с чемпионата мира — у меня спросят: «Где медаль? Нету? О чем тогда речь?» И никого не интересует, что я улучшил результат, переписал личный рекорд и вообще проделал очень серьезную работу.

— А рекорд Беларуси приносит что-то, кроме собственного удовлетворения?

— Единовременную выплату в районе четырех миллионов. Раньше приносил. Как сейчас, пока не могу точно сказать: за командный чемпионат Европы до сих пор еще ничего не получал.

— На какие в таком случае деньги существуют белорусские легкоатлеты, которые не крушат пока национальные рекорды?

— Главным образом на зарплату. Однако поверь, в Беларуси ребят на дорожке удерживают не деньги. Кто-то, например, учится в университете и, как представляющий ВУЗ спортсмен, имеет льготы с получением общежития. У кого-то другие «бонусы». Все это продолжается, понятное дело, лет до 23—25. Дальше университет заканчивается, и встает вопрос: что дальше? Многие ответа на него так и не находят: прогресса-то в результатах, чтобы можно было претендовать на какой-то новый уровень, нету. И тут напрашивается вывод: в страну нужно приглашать тренеров. Не для национальной сборной, а вот для этих ребят, которые не находят себя и теряются. Поверьте, приглашенные тренеры с радостью помогут и атлетам, и местным коллегам. Ни один специалист в Европе не будет прятать свои методики и проводить закрытые тренировки, чтобы никто его не обскакал. Во всем мире давно поняли пользу от совместных сборов.

Дмитрий КОМАШКО
komashko@sb.by



Первую награду чемпионата мира по водным видам спорта в Казани для нашей сборной принесла Яна Нестерова, которая

выиграла бронзу в хай-дайвинге (прыжках с 20-метровой вышки). После первого вида — обязательного прыжка — Нестерова была пятой, причем спортсменка выступала с небольшой травмой плеча. Но в произвольной попытке белоруска заявила прыжок с коэффициентом сложности 3,6 и блестяще его исполнила. Второй раунд Нестерова завершила на второй позиции. В третьей попытке Яна заявила прыжок с коэффициентом 3,8, но две американки — Сисилия Карлтон и Рейчел Симсон — отодвинули ее на третье место.

На проходящем в шведском Ландскруне юношеском чемпионате Европы белорусские тяжелоатлеты не ударили в грязь лицом — завоевано четыре медали. В самой младшей группе, до 15 лет у юношей, чемпионом в весе до 50 кг стал Артем Данильчик. Его результат в двоеборье — 193 кг. В соревнованиях среди девушек Сюзанна Володько (53 кг) в двоеборье выиграла серебро (159 кг) — в рывке она подняла штангу весом 71 кг, в толчке взяла 88 кг. В категории до 17 лет Александра Миранкова (до 44 кг) также стала серебряным призером в двоеборье — 129 кг. В категории до 48 кг на третьей позиции в двоеборье Наталья Шелег — 135 кг.

Накануне трехкратная олимпийская чемпионка и обладательница Большого Хрустального глобуса в биатлоне сделала официальное заявление: она пропустит нынешний соревновательный год. Причина

паузы — желание полностью восстановиться после тяжелых гонок. Завоевав три золота в Сочи, биат-



лонистка продолжила побеждать на этапах Кубка мира. Выиграла главную награду сезона — Большой Хрустальный глобус. Эмоциональное и физическое напряжение сказалось позже — Домрачева перенесла инфекционное заболевание мононуклеоз. Сейчас Даша находится в Норвегии, где восстанавливается после болезни.

Завтра в болгарском Самокове стартует чемпионат Европы по боксу. Белорусы выступят в восьми весовых категориях. На ринг выйдут Сергей Лобан (весовая категория до 52 кг), Вазген Сафарьянц (60 кг), Евгений Долголевец (64 кг), Павел Костромин (69 кг), Виталий Бондаренко (75 кг), Михаил Долголевец (81 кг), Сергей Корнеев (91 кг) и Ян Судзиловский (свыше 91 кг). За награды форума, дающие право на участие в октябрьском чемпионате мира в Дохе и бразильской Олимпиаде, поборется 241 боксер из 37 стран.

В немецком Фрайзинге прошла жеребьевка Кубка Международной федерации баскетбола. В новом турнире ФИБА примет участие наш клуб «Цмоки-Минск». По географическому принципу команды разделили на две конференции — Запад и Восток («Цмоки» сыграют во второй). Жребий определил команду Игоря Грищука в группу «N». Наши соперники за выход в 1/16 финала — болгарский «Рилски», словацкий «Рикер» и финский «Катайя». Всего в новом турнире задействовано 56 клубов. Групповой раунд начнется 28 октября, а победителя Финала четырех узнаем 1 мая 2016 года.

ДЕЛО СЛУЧАЯ

Иногда ошибка в составлении карты местности, любопытство обычной американской домохозяйки или скудный выбор чтения в библиотеке средневекового замка могут привести к историческим событиям, последствия которых длятся десятилетия, а то и дольше.

Золото домохозяйки

В декабре 1848 года Мэри, жена управляющего калифорнийской лесопилкой Джеймса Маршалла, варила мыло. При этом она бросила в чан с раствором несколько желтоватых камушков, подобранных мужем в реке (женщина любила экспериментировать, добавляя в кипящий щелок травы и минералы). Поварившись, камушки заблестели. Это были первые золотые самородки, найденные в Калифорнии.

Весть о находке породила «золотую лихорадку» — переселенческий бум искателей удачи. Более 300 000 старателей отправились на запад США. В результате началось освоение Среднего Запада. Все продовольствие, производимое на западном побережье США, теперь сбывалось в Калифорнии.

Чайные налоги Англии

В конце XVIII века Британская Ост-Индская компания, торговавшая индийским чаем, была на грани разорения. При ввозе она должна была платить 25-процентный налог, что делало ее товар неконкурентоспособным: контрабандный голландский чай был значительно дешевле.

Стремясь помочь компании, английский парламент в 1773 году освободил ее от 25-процентного налога, но ввел трехпенсовую пошлину с фунта чая для американских колоний. Это был символический налог, который ни на что не влиял: даже с его уплатой чай Ост-Индской компании обходился колонистам дешевле, чем голландская контрабанда. Мера была исключительно политической: метрополия хотела как-то обозначить, кто в доме хозяин. Но колонисты заявили, что в соответствии с британской Конституцией облагать их налогами могут только ими же выбранные представители, которых не было в парламенте метрополии.

В результате американцы объявили бойкот английскому чаю. 16 декабря 1773 года в Бостоне несколько десятков колонистов пробрались на британские корабли, стоявшие в гавани, и выбросили весь груз чая за борт. Этот демарш потом назвали «Бостонским чаепитием». Англия ответила вводом войск. Так началась война за независимость.

Карта подполковника Франца фон Вейротера

В 1798 году Павел I отправил русские войска в Италию и Швейцарию, чтобы наказать Францию за захват Мальты, которой он покровительствовал. Итальянским отрядом командовал Александр Суворов, швейцарским — Александр Римский-Корсаков. Полководцы должны были встретиться у Цюриха, чтобы атаковать войска маршала Массены. Разрабатывая план похода армии Суворова через Швейцарию, подполковник ав-

стрийского штаба Вейротер (Австрия была в союзе с Россией) предложил маршрут, опираясь на карту, на которой была указана несуществующая дорога.

В результате Суворов не успел, и Римский-Корсаков был разбит. Суворов, подоспев он вовремя, легко разделался бы с Массеной и остановил французскую экспансию. Но из-за ошибки этого не случилось. Франция продолжала вести войны, сотрясавшие Европу еще 15 лет.

Раны Игнатия Лойолы

В мае 1521 года испанский дворянин Игнатий де Лойола участвовал в обороне Памплонны. Ее осаждали французские и наваррские войска под началом Андре де Фуа.

«Пристигнул длился уже порядочное время, когда я был задет снарядами, который проскочил между моими ногами и ранил одну

и сломал другую», — рассказывал позже Лойола. После многих операций ноги удалось спасти. В последовавший затем период выздоровления Игнатий попросил, чтобы ему принесли почитать рыцарские романы. Но романов в замке, где он находился на излечении, не оказалось — в семейной библиотеке хранились только «Жизнь Иисуса Христа» картезианца Рудольфа и один том «Жития святых». Пришлось читать то, что есть.

За этим занятием, по словам Игнатия, его душой вдруг овладел «непостижимый мир». Так Лойола ушел в религию, став основателем ордена иезуитов, сыгравшего решающую роль в возрождении католицизма после эпохи Реформации.

Страницы истории листал Николай ИВАНОВ

Фонд «Гродноблимушество» приглашает для участия в аукционах по продаже неиспользуемого государственного имущества
ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении аукциона по продаже объектов, находящихся в собственности Республики Беларусь

Предмет аукциона	Лот № 1 - здание специализированное связи с террасой
Местонахождение недвижимого имущества	Гродненская обл., Щучинский р-н, Щучинский с/с, д. Скоржики, ул. Озерная, 42
Начальная цена предмета аукциона, рублей	20 405 414 руб.; размер задатка - 2 100 000 руб.
Продавец недвижимого имущества	Республиканское унитарное предприятие почтовой связи «Белпочта». Контакт. тел.: (8-0172) 22-49-02, (8-0152) 74-61-47
Характеристика объекта недвижимого имущества	Здание специализированное связи инв. № 422/С-1196 - 1950 г.п., 1-этажное, S общ. - 71 кв. м, фундамент - бутобетон, стены и перегородки - бревенчатые, наружная отделка стен - обшивка вагонкой, внутренняя отделка - штукатурка, крыша - жесь, отопление - печное, электроснабжение; терраса - дощатая, фундамент - бетон, крыша - жесь
Условия использования недвижимого имущества*	Вовлечение в хозяйственный оборот не позднее двух лет от даты заключения договора купли-продажи
Информация о земельном участке	Срок аренды земельного участка площадью 0,0654 га (под застройкой) - 30 лет (со дня государственной регистрации прав на земельный участок)
Ограничения по использованию земельного участка	Водоохранная зона и прибрежные полосы водоемов на площади 0,0654 га
Условия, связанные с использованием земельного участка, иные условия, предусмотренные в решении об изъятии земельного участка	Возможное использование данного объекта при реконструкции для административно-торговых, жилых целей или экологически чистых производств; при реконструкции объекта получение в установленном порядке архитектурно-планировочного задания и технических условий для инженерно-технического обеспечения объекта строительства, разрешение Щучинского райисполкома на проведение проектно-изыскательских работ и разработку строительного проекта на строительство объектов в срок, не превышающий двух лет; осуществление строительства (реконструкции) объекта в срок, указанный в проектно-сметной документации
Предмет аукциона	Лот № 2 - здание аптеки с сетями и благоустройством
Местонахождение недвижимого имущества	Гродненская обл., Ивьевский р-н, аг. Липнишки, ул. Зеленый Луг, 3А
Начальная цена предмета аукциона, рублей	76 815 669 руб.; размер задатка - 8 000 000 руб.
Продавец недвижимого имущества	Гродненское торгово-производственное республиканское унитарное предприятие «Фармация». Контакт. тел.: (8-0152) 74-43-92, 74-43-96
Характеристика объекта недвижимого имущества	Капитальное строение инв. №441/С-9051: здание аптеки № 83 с подвалом, пристройкой и верандой - 1972 г.п., 1-этажное, S общ. - 81,7 кв. м, бревенчатое, обложено кирпичом, фундамент - бутобетонный, ленточный, перекрытия - деревянные, кровля - асбестоцементные листы; сарай - 1981 г.п., S общ. - 76,0 кв. м, стены - блоки, кирпич, фундамент - бутовый, кровля - асбестоцементные листы; дорожка асфальтобетонная, забор с 3 калитками; канализационная сеть с отстойником; система молниезащиты
Условия использования недвижимого имущества*	Вовлечение в хозяйственный оборот в течение трех лет с момента заключения договора купли-продажи
Информация о земельном участке	Срок аренды земельного участка площадью 0,1542 га - 50 лет
Условия, связанные с использованием земельного участка, иные условия, предусмотренные в решении об изъятии земельного участка	Получение победителем аукциона в установленном порядке разрешения Ивьевского райисполкома на проведение проектно-изыскательских работ

* В случае невыполнения покупателем условий аукциона продавец вправе расторгнуть в одностороннем порядке договор купли-продажи в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь без возмещения победителю аукциона затрат, расходов, убытков, связанных с его расторжением.

1. Аукцион состоится **7 сентября 2015 года в 11.00** по адресу: 230023, г. Гродно, ул.17 Сентября, 39. Последний день подачи заявлений - **1 сентября 2015 года до 12.00.**

2. **Организатор аукциона** - Гродненский областной территориальный фонд государственного имущества (фонд «Гродноблимушество»), г. Гродно, ул. 17 Сентября, 39 (время работы - с 8.30 до 13.00 и с 14.00 до 17.30, кроме выходных и праздничных дней), тел.: (8-0152) 77-29-15, 72-25-18, 74-53-82, сайты: <http://www.region.grodno.by>, <http://www.gki.gov.by>.

3. Желающим предоставляется возможность предварительно ознакомиться с объектами продажи.

4. Аукцион проводится в соответствии с Положением о порядке организации и проведения аукционов по продаже объектов, находящихся в государственной собственности, без продажи права заключения договора аренды земельного участка, необходимого для обслуживания отчуждаемого имущества, утвержденным постановлением СМ РБ от 26.03.2008 г. № 462.

5. Аукцион является открытым, его участниками могут быть юридические лица и индивидуальные предприниматели Республики Беларусь, а также иностранные юридические лица, иные иностранные организации, иностранные индивидуальные предприниматели, граждане Республики Беларусь, иностранные граждане, лица без гражданства.

К участнику, выигравшему торги, но отказавшемуся или уклонившемуся от подписания протокола и (или) договора купли-продажи недвижимого имущества и (или) договора аренды земельного участка, и (или) возмещения затрат на организацию и проведение аукциона, а также к участникам, отказавшимся объявить свою цену за предмет аукциона в случае, когда такое объявление

предусмотрено законодательством, в результате чего аукцион признан нерезультативным, к претенденту на покупку в случае его отказа (уклонения) от возмещения затрат на организацию и проведение аукциона и (или) подписания договора купли-продажи недвижимого имущества и (или) договора аренды земельного участка - будут применены штрафные санкции, предусмотренные законодательством.

6. К заявлению прилагаются следующие документы:

документ с отметкой банка, подтверждающий внесение суммы задатка (задатков) на текущий (расчетный) счет организатора аукциона № 364290000187, МФО 152101752 в филиале 400 Гродненского областного управления ОАО «АСБ Беларусбанк», УНП 500044549; копия (без нотариального засвидетельствования) устава (учредительного договора - для коммерческой организации, действующей только на основании учредительного договора), имеющего штамп, свидетельствующий о проведении государственной регистрации, - **для юридических лиц Республики Беларусь;** копия (без нотариального засвидетельствования) свидетельства о государственной регистрации - **для индивидуальных предпринимателей Республики Беларусь;**

легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее шести месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны учреждения с переводом на белорусский или русский язык, верность которого или подлинность подписи переводчика которого должна быть засвидетельствована нотариально, - **для иностранных юридических лиц, иных иностранных организаций;** легализованная в установленном порядке копия документа, подтверждающего статус, с переводом на белорусский или русский язык, верность которого или подлинность подписи переводчика которого должна быть засвидетельствована нотариально, - **для иностранных индивидуальных предпринимателей;**

документ, подтверждающий внесение суммы задатка (задатков) на текущий (расчетный) банковский счет, указанный в извещении, с отметкой банка;

копии документов, подтверждающих государственную регистрацию индивидуальных предпринимателей и (или) микроорганизаций, заключивших договор о совместном участии в аукционе;

копия договора о совместном участии в аукционе с предъявлением оригинала этого договора;

документ, подтверждающий внесение суммы задатка (задатков) на текущий (расчетный) банковский счет, указанный в извещении, с отметкой банка;

копии документов, подтверждающих государственную регистрацию индивидуальных предпринимателей и (или) микроорганизаций, заключивших договор о совместном участии в аукционе;

сведения о средней численности работников микроорганизаций, заверенные подписью руководителя и печатью.

При подаче документов уполномоченное лицо (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность, и доверенности, выданные индивидуальными предпринимателями (с нотариальным удостоверением) и (или) микроорганизациями, заключившими договор о совместном участии в аукционе. Представителем уполномоченного лица дополнительно предъявляется доверенность, выданная в установленном законодательством порядке, либо документ, подтверждающий полномочия руководителя.

7. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за 3 дня до даты его проведения.

8. **В течение 10 рабочих дней** после утверждения в установленном порядке протокола победитель аукциона (претендент на покупку) обязан возместить затраты на организацию и проведение аукциона и выполнить условия, предусмотренные в решении об изъятии земельного участка и предоставлении победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона, которые подлежат выполнению до обращения за государственной регистрацией в отношении земельного участка.

9. После совершения победителем аукциона (претендентом на покупку) действий, предусмотренных в **пункте 8**, и представления копий платежных документов, **но не позднее двух рабочих дней**, с продавцом заключается договор купли-продажи недвижимого имущества, а с местным исполнительным комитетом - договор аренды земельного участка и осуществляется их государственная регистрация в установленном порядке.

РОДНАЯ МОВА

ПАЛЬЧАТКА З ЛЕВАЙ РУКІ

У весну 1912 года выйшаў першы зборнік вершаў Ганны Ахматавай «Вечар». Тыраж быў зусім невялікім — усяго 300 экзэмпляраў, але гэтага было дастаткова, каб маладая паэтка стала знакамітай. Радкі Ахматавай ведалі на памяць, запісвалі ў альбомы і цыталі, прызначыся ў каханні. Яе «пальчатка з левай рукі» запамнілася ўсім як сімвал адчаю жанчыны, пакінутай каханым. Лірыка Ганны Ахматавай — гэта лірыка расстанняў і згубленых пачуццяў. Таму галоўным матывам паэзіі аказваюцца ноткі светлага суму. Верш «Песня апошняй сустрэчы» пабудаваны як спеведзь герайні. Адасобленаць ад знешняга свету, калі тры знаёмыя прыступкі здаюцца бясконцымі, не пакідае сумненняў — адбылося нешта непраўнае. Яе сэрца ўсё яшчэ побач з каханым, а розум падказвае, што яго трэба вырасліць з жыцця. Развітальны погляд на «бляклы дом» і абыякава-жоўтыя агні ў вокнах успрымаецца як усведамленне незваротнасці разрыву.

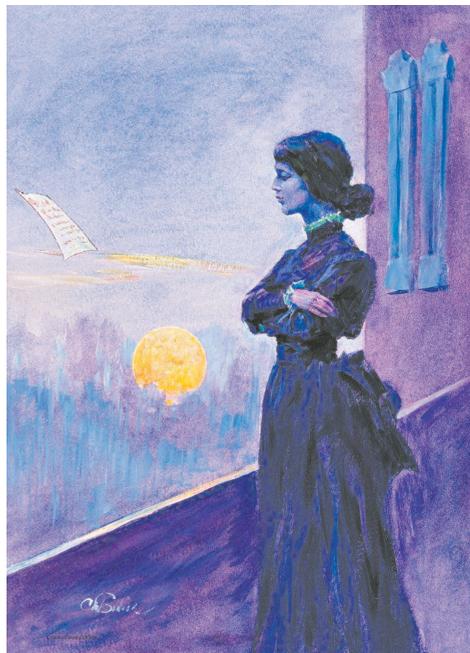
Усяго толькі апісаўшы нядоўгі шлях герайні, якая развітваецца з каханнем і якая выйшла з дому, дзе застаўся яшчэ зусім нядаўна родны чалавек, а разам з ім і хвіліны шчасця, Ганна Ахматава здолела перадаць драматычнасць

сітуацыі. Менавіта гэта робіць мову паэзіі простаей, якая ўспрымаецца без намаганняў, прымушае нас і сёння сумаваць, чытаючы гэтыя радкі. Давайце ўспомнім іх:

Так беспомошно грудь халадела,
Но шаги мои были легки.
Я на правую руку надела
Перчатку с левой руки.
Показалось, что много ступеней,
А я знала — их только три!
Между кленов шепот осенний
Попросил: «Со мною умри!»
Я обманут моей унылой
Переменчивой, злой судьбой».
Я ответила: «Милый, милый —
И я тоже. Умру с тобой!»
Это песня последней встречи.
Я взглянула на темный дом.
Только в спальне горели свечи
Равнодушно-желтым огнем.

А цяпер час азнаёміцца з перакладам на беларускую мову, які зрабіў Мікола Шабовіч:

Штось ля сэрца майго схаладзела.
Крок, здавалася ж, лёгкі такі.
Я на правую руку надзела
Пальчатку з левай рукі.
Падалося, што многа прыступак,
А я ведала — толькі тры.
Паміж клёнаў шэпэт ледзь чутны
Папрасіў: «Са мною памры:
Я падмануты лёсам загубным,



Свой жыццёвы прайграўшы бой».
Адказала я: «Любы, любы...
Я такая ж. Памру з табой!»
Гэта песня апошняй сустрэчы.
Я зірнула на бляклы дом.
Толькі ў спальні гарэлі свечкі
Абыякава-жоўтым агнём.
На гэтым ставім кропку. У наступны раз, спадзяюся, зноў нешта цікавае пашукаем.

Рубрыку вядзе Мікалай ДУБОВІК

КАЛЯНДАР

Восход Сонца — 5.30
Заход Сонца — 21.00
Продолжительность дня — 15.30
Луна — 7 августа последняя четверть

НАДВОР'Е

Сегодня днем по республике ожидается малооблачная погода. Без осадков. Ветер неустойчивый 2—7 м/с. Температура воздуха минимальная ночью +14... +19 °С, максимальная днем +27... +34 °С, местами по юго-западу +35 °С.

Название городов	День	Ночь
Брест	около +35	+18... +20
Витебск	+27... +29	+17... +19
Гомель	+31... +33	+17... +19
Гродно	+31... +33	+16... +18
Минск	+31... +33	+17... +19
Могилев	+28... +30	+16... +18

В последующие двое суток ожидается переменная облачность.

7 августа преимущественно без осадков, лишь в крайних северных районах возможны кратковременные дожди, грозы. Ветер южный, юго-западный 4—9 м/с, при грозах порывы до 12—14 м/с. Температура воздуха минимальная ночью +15... +21 °С, максимальная днем +28... +34 °С, по югу +35... +36 °С.

8 августа без осадков. Ветер южный 3—8 м/с. Температура воздуха минимальная ночью +16... +22 °С, максимальная днем +30... +36 °С.

Гидромет

ЛЮДИ И СУДЬБЫ

ВОЛЯ НЕОГРАНИЧЕННЫХ ВОЗМОЖНОСТЕЙ

Более полутысячи километров — от города Шостка Сумской области до Могилева — преодолел на инвалидной коляске житель Украины Дмитрий Васильцов.



Представители власти, общественность города, друзья-спортсмены встречали мужественного путешественника на площади Славы в Могилеве, где он финишировал после пяти дней пути. Руководитель шосткинского физкультурно-общественного клуба «Инваспорт» признался, что готовился к этому проекту почти два года и посвятил его пятилетию дружбы с Могилевской организацией по спортивной реабилитации инвалидов-колясочников, а также — укреплению отношений между Украиной и Беларусью.

В активе мужественного спортсмена — участие более чем в двух десятках марафонов. Васильцов отметил, что в Могилев приезжает не впервые. Как всегда, город порадовал его своей красотой и чистотой. На этот раз гость не только встретился со своими белорусскими единомышленниками, но и побывал на Могилевском лифтостроительном заводе. Здесь гость познакомился с подъемниками и эскалаторами для инвалидов, которые выпускает предприятие. Вернувшись на родину, марафонец хочет распространить в Украине рекламные буклеты об этой уникальной продукции.

Светлана МАРКОВА
svet.markova@gmail.com

СКАНВОРД

Составила Тамара СЕМЕНОВА (г. Минск)

Нелепость со своим театром							Сверхпочитание кумира
Обработчик алмазов	Урожай с мерой в стогах						Короче тире
	Базарная полемика						Прокрустово или брачное
		Способ летоисчисления					
						Почти непобедимый сорняк	Двери в рай
	Теплолюбивый абориген	Камень бодрости	Вспышка возмущения				
				Прелестница в объятиях сатира			Транжира
	Источник сырости	Резной камень					
				Единица освещенности			
	Буква, прописываемая розгами	"Расправа" с зарплатой					

ПРОВЕРЬ СЕБЯ

Ответы на сканворд, опубликованный в № 143

По горизонтали: Долг. Пикап. Отпор. Вдох. Апач. Литр. Рисунок. Клан. Шило. Аканье.
По вертикали: Промашка. Откуп. Ара. Овчина. Гепард. Олуша. Хинин. Толь. Жаркое.

Рэспубліка

Выдавец — рэдакцыя Установы Адміністрацыі Прэзідэнта Рэспублікі Беларусь «Рэдакцыя газеты «Советская Белоруссия»

Галоўны рэдактар
Анатолі Іванавіч ЛЕМЯШОНАК

Рэгістрацыйнае пасведчанне № 4. Выдадзена 19 лютага 2009 г. Міністэрствам інфармацыі Рэспублікі Беларусь

Адрас рэдакцыі: 220013, г. Мінск, вул. Б. Хмяльніцкага, 10а, к. 601—637.

Тэлефоны:

прыёмнай галоўнага рэдактара	287-16-15	культуры	287-16-31, 287-16-14
даведкі па пісьмах	287-16-69	сакратарыята	237-31-17
заказ рэкламы	287-15-39, 292-38-23	дызайну	287-15-37
	тэл./факс 287-15-15; 287-19-15		
навукі, адукацыі	287-16-61, 287-16-19	Карэспандэнцкіх пунктаў:	
і экалогіі	287-15-11, 287-17-66, 287-16-13	Брэст	55-44-40
навін	287-15-34, 287-16-72, 287-18-18	Віцебск	60-74-33
сацыяльных праблем	287-16-16, 287-18-19	Магілёў	28-73-90
эканомікі		Гродна	72-20-75
		Гомель	74-02-05

ПАДПІСНЫЯ ІНДЭКСЫ

63884 — для індывідуальных падпісчыкаў (аўторак, чацвер, пятніца, субота).
63187 — для індывідуальных падпісчыкаў (серца).
63883 — для прадпрыемстваў і арганізацый.
63236 — для ўстаноў міністэрстваў аховы здароўя, культуры, адукацыі.

Газета выходзіць штодзённа, акрамя нядзелі і панядзелка, на беларускай і рускай мовах. Падпісана ў друк 5 жніўня ў 17.00. Заказ 3123. Аб'ём друкаваных аркушаў — 4. Цана па дамоўленасці.

Агульны тыраж у жніўні 67 274

«Рэспубліка» — 26 450, «Вести потребкооперации» — 40 824). Набор і вёрстка камп'ютарнага цэнтры «Р». Матэрыялы са знакам © носяць рэкламны характар. За дакладнасць рэкламы адказнасць нясе рэкламадавец.

Электронны адрас: respublika@sb.by, reklam@sb.by
Адрэвіць электронны зварот у рэдакцыю можна на партале www.sb.by.

Вести 287-16-33

ISSN 1991-5322



Спасылка на «Р» пры перадрукоўцы — абавязковая.

Рэспубліканскае ўнітарнае прадпрыемства «Выдавецтва «Беларускі Дом друку» ЛП № 02330/106 от 30.04.2004г.

Пр. Незалежнасці, 79, 220013, г. Мінск.
М 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12
П 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12